

# provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

RWZI Morkhoven

toelichtingsnota

Gezien en definitief vastgesteld door de  
Provincieraad van Antwerpen van 27-09-2007

De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

D. Toelen

L. Neefs

Voor eensluidende kopie  
Het departementshoofd

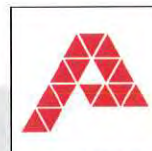
Wim Lux

Ruimtelijke planner:

*Mieke Belmans*

Mieke Belmans

Dienst Ruimtelijke Planning



PROVINCIE  
ANTWERPEN

**Revisiestatus:**

Versie	Datum	Opmerking
A	april '05	eerste uitgave
B	juni '05	aanpassingen na overleg projectteam
C	juli '06	aanpassingen na opmerkingen projectteam
D	jan. '07	aanpassingen na plenair overleg
E	aug. '07	aanpassingen op basis van bezwaren en opmerkingen geformuleerd tijdens het openbaar onderzoek

**Opgesteld:**

Afd. / Discipline	Functie	Naam	Handtekening	Datum
Planologie	projectverantw.	Mieke Belmans		
	ruimtelijk planner projectmedewerker	Tessa Cassiers		

**Geverifieerd:**

Afd. / Discipline	Functie	Naam	Handtekening	Datum
Planologie	projectcoördinator ruimtelijk planner	Kris Vriesacker		

**Colofon**

Opdrachtgever:  
Provincie Antwerpen  
Dienst Ruimtelijke Planning  
Koningin Elisabethlei 22, 2000 Antwerpen  
tel.: 03 240 66 00 fax: 03 240 66 79

Ruimtelijk planner:  
Karin Beeldens



Opdrachthouder:  
ARCADIS Gedas NV  
Clara Snellingsstraat 27, 2100 Antwerpen - Deurne  
tel. 03 360 83 00 fax. 03 360 83 01

Ruimtelijk planner  
Mieke Belmans





## INHOUDSOPGAVE

<b>1. DOELSTELLING EN MOTIVATIE OPMAAK RUP .....</b>	<b>5</b>
<b>2. SITUERING.....</b>	<b>6</b>
2.1. SITUERING PLANGEBIED.....	6
2.2. MOTIVATIE INPLANTING RWZI MORKHOVEN .....	6
2.2.1. <i>Historiek en technische bepalingen</i> .....	6
2.2.2. <i>Keuze inplanting</i> .....	7
2.2.3. <i>Hoogteligging van het terrein</i> .....	7
2.2.4. <i>Bereikbaarheid</i> .....	7
<b>3. PLANNINGSCONTEXT .....</b>	<b>8</b>
3.1. STRUCTUURPLANNEN .....	8
3.1.1. <i>Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen</i> .....	8
3.1.2. <i>Ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen (RSPA)</i> .....	9
3.1.3. <i>Gemeentelijke ruimtelijke structuurplan Herentals</i> .....	10
3.2. BELEIDSDOCUMENTEN MET RUIMTELIJKE RELEVANTIE .....	11
3.2.1. <i>Biologische waarderingskaart</i> .....	11
3.2.2. <i>Landschapsatlas</i> .....	11
3.3. JURIDISCHE TOESTAND.....	11
3.3.1. <i>Toetsingskader bestaande juridische toestand</i> .....	11
3.3.2. <i>Goedgekeurde vergunningen</i> .....	14
3.4. BESLUIT PLANNINGSCONTEXT .....	14
<b>4. BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR VAN HET PROJECTGEBIED .....</b>	<b>15</b>
4.1. ANALYSE VAN DE OMGEVING VAN HET PROJECTGEBIED .....	15
4.2. RUIMTELIJK VOORKOMEN VAN DE RWZI .....	16
4.3. CONCLUSIE .....	17
<b>5. VISIE EN CONCEPTEN VOOR DE GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR.....</b>	<b>18</b>
<b>6. VERTALING NAAR VERORDENENDE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN EN OP TE HEFFEN VOORSCHRIFTEN .....</b>	<b>FOUT! BLADWIJZER NIET GEDEFINIEERD.</b>
<b>7. RUIMTEBALANS.....</b>	<b>FOUT! BLADWIJZER NIET GEDEFINIEERD.</b>

## LIJST MET KAARTEN

Kaart 1: Situering op macroniveau.....	6
Kaart 2: Situering op microniveau .....	6
Kaart 3: Beleidsdocumenten met ruimtelijke relevantie – biologische waarderingskaart .....	11
Kaart 4: Beleidsdocumenten met ruimtelijke relevantie – landschapsatlas .....	11
Kaart 5: Juridische toestand – gewestplan, BPA's en RUP's .....	12
Kaart 6: Juridische toestand – natuur en water.....	12
Kaart 7: Orthofoto .....	15
Kaart 8: Inplantingsplan .....	15

**LIJST MET TABELLEN**

Tabel 1: toetsingstabel bestaande juridische toestand .....	11
Tabel 2: goedgekeurde vergunningen.....	14
Tabel 3: ruimtebalans .....	<b>Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.</b>

**LIJST MET FIGUREN**

Figuur 1: RWZI als herkenbare en aanwezige structuur langs de Wiekevortseweg en als verzachte structuur naar het achterliggende kleinschalige agrarisch landschap. ....	18
---	----





## 1. DOELSTELLING EN MOTIVATIE OPMAAK RUP

Het zelfreinigend vermogen van een waterloop kan slechts het hoofd bieden aan een beperkte hoeveelheid verontreiniging. De totale huishoudelijke vuilvracht in het dichtbevolkte Vlaanderen overschrijdt ruimschoots de grenzen van het natuurlijk zelfreinigend vermogen van de waterlopen. Om de waterkwaliteit in de waterlopen te behouden en te bevorderen is het noodzakelijk om huishoudelijk afvalwater te zuiveren voor de lozing. Bovendien verplichtte in 1991 de Europese richtlijn stedelijk afvalwater de lidstaten om tegen eind 2006 al het huishoudelijk afvalwater te collecteren en te zuiveren. Daarom bouwt Aquafin rioolwaterzuiveringsinstallaties (RWZI's). Deze rioolwaterzuiveringsinstallaties worden ingeplant in de nabijheid van een waterloop en dit omwille van diverse redenen:

- waterlopen worden over het algemeen in het laagst gelegen gedeelte van een zuiveringsgebied gesitueerd;
- het verloop van het rioleringsstelsel gebeurt bij voorkeur gravitair;
- het gezuiverde water kan rechtstreeks in de waterloop geloosd worden;
- de inplanting hangt vaak samen met de bestaande lozingspunten in de waterloop.

Volgens het gewestplan hoort een RWZI thuis in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen. Dit geldt gedeeltelijk zo voor de RWZI Morkhoven. Het betreft een bestaande installatie die deels in zone voor openbaar nut en deels in agrarisch gebied wordt gesitueerd. Gezien verwacht wordt dat de belasting op de RWZI zal toenemen is Aquafin bezig de bestaande RWZI Morkhoven uit te breiden. De uitbreiding gebeurt in het achterliggende aanpalende agrarische gebied. Het toekennen van de stedenbouwkundige vergunning voor deze uitbreiding in agrarisch gebied werd mogelijk gemaakt door het artikel 20 van het KB van 28 december 1972 dat voorziet in de mogelijkheid om niettegenstaande andersluidende bestemmingen op het gewestplan, toch vergunningen af te geven voor openbare diensten en gemeenschapsvoorzieningen voor zover deze verenigbaar zijn met de algemene bestemming en met het architectonische karakter van het betrokken gebied. Deze bepaling betreft een uitzonderingsbepaling die slechts wordt toegepast voor uitzonderlijke toestanden en in het geval van de RWZI Morkhoven werd aangewend gezien het dringende en absoluut noodzakelijke karakter van de renovatie- en uitbreidingswerken ten einde te kunnen voldoen aan de bepalingen van de Europese Richtlijn 91/271/EEG en VLAREM.

Het uitbreiden en/of verbouwen van de RWZI is bijgevolg juridisch-planologisch gezien niet over de ganse oppervlakte van het terrein evident. Om deze situatie op een structurele manier op te lossen en mogelijke toekomstige opties m.b.t. de RWZI Morkhoven juridisch-planologisch te concretiseren is een duurzame planologische oplossing noodzakelijk. Een dergelijke planologische oplossing wordt gerealiseerd door een bestemmingswijziging van het gewestplan.

Volgens het subsidiariteitsprincipe<sup>1</sup> zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wordt de bestemmingswijziging van de RWZI gesitueerd te Morkhoven (Herentals), als materie van provinciaal niveau beschouwd omdat het zuiveringsgebied van deze RWZI (delen van) verschillende gemeenten (Aarschot, Begijnendijk, Grobbendonk, Herentals, Herenthout, Heist-op-den-Berg, Herselt, Hulshout, Olen en Westerlo) bedekt.

De planologische oplossing wordt bovendien beschouwd als een ruimtelijke ondersteuning van het integraal waterbeheer. De RWZI's zijn immers een elementaire schakel in het integrale waterbeheer in Vlaanderen. Een integraal waterbeheer is enkel mogelijk door een optimale afstemming van het milieuvergunningenbeleid, het ruimtelijk ordeningsbeleid en het beheer van waterlopen. De opmaak van het RUP is een onderdeel van deze afstemming.

<sup>1</sup> Het subsidiariteitsbeginsel houdt in dat elke inzake ruimtelijke ordening bevoegde overheid zich bezighoudt met de materies die geëigend zijn om op het bewuste niveau geregeld te worden. Beslissingen moeten genomen worden op het meest geschikte niveau. Een beslissing op een hoger niveau is te verantwoorden als het belang en/of de reikwijdte ervan het lagere niveau duidelijk overstijgt. Een hoger niveau treedt slechts op voor zover de doelstellingen van het overwogen optreden niet voldoende door het lagere niveau kunnen worden verwezenlijkt.





## 2. SITUERING

### 2.1. Situering plangebied

Het projectgebied wordt gesitueerd op het grondgebied van de gemeente Herentals in het openruimtegebied tussen de dealkernen Morkhoven en Wiekevorst. Het betreft een bestaande installatie die in 1981 werd gebouwd. De constructies zijn gelegen langs de Wimp waarin het effluent wordt geloosd.

**Kaart 1: Situering op macroniveau**

**Kaart 2: Situering op microniveau**

### 2.2. Motivatie inplanting RWZI Morkhoven

#### 2.2.1. Historiek en technische bepalingen

De bestaande installaties van het RWZI werden gebouwd in 1981 voor een ontwerpcapaciteit van 45.900 inwoner equivalenten. Op 20.12.1984 werd de aanvraag tot het regulariseren van de RWZI toegekend. Ten behoeve van dringende renovatie werd de stedenbouwkundige aanvraag voor de uitbreiding van de RWZI in agrarisch gebied in toepassing van de afwijkingsbepaling van het artikel 20 van het K.B. van 28.12.1972, op 8 november 2004 gedeeltelijk vergund. De uitbreiding betrekking hebbende op de aanleg van een retentiebekken werd uit de aanvraag gesloten. Voor de aanleg van dit retentiebekken werd een afzonderlijke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend. Voor de exploitatie van de RWZI zijn zes geldende milieuvergunningen lopende.

Na beëindiging van de uitbreidingswerken zullen de belangrijkste bovengrondse constructies op het terrein van de RWZI Morkhoven bestaan uit:

- influentgemaal
- rooster
- zandvanger
- 3 voorbezinktanks
- tussenopvoergemaal
- selector
- 2 beluchtingsbekkens
- 2 nabezinktanks
- effluentconstructie
- slibrecirculatie
- dienstgebouw
- slibverwerkingsgebouw
- indikker
- gistingstank
- gashouder
- buffertank
- buffer extern slib
- dienstwoning

In de RWZI Morkhoven wordt ontwaterd slib gestockeerd in een silo. De hoogte van deze silo wordt bepaald door een minimale werkbare inhoud van 100 m<sup>3</sup>. Dit volume is noodzakelijk om enkele productiedagen ontwaterd slib te kunnen bufferen. Onder de silo is een vrije ruimte nodig van 4 meter nodig voor het overbrengen van het ontwaterd slib van de silo in een opligger waarmee het slib wordt



getransporteerd. De kleine doorsede en relatief grote hoogte zijn eigen aan de vorm van een silo en maken het lossen van slibkoeken mogelijk.

Een silo biedt voordelen t.o.v. een alternatief systeem van een containerverlading:

- een silo staat op weegcellen waardoor vrachtwagens efficiënt geladen kunnen worden zonder overladen;
- een silo beperkt het aantal wegtransporten met 25%. Een opligger kan met 28 ton slib geladen worden per transport. Het alternatief systeem met een containerverlading beperkt het transport tot 21 ton;
- de manipulaties op de installatie worden beperkt tot het vullen van de silo in plaats van te moeten wereknen met een containerverlading;
- de ruimte-inname van de installatie is beperkt. Het ombouwen tot een lage containerverlading zou een grotere grondinname vergen.

### 2.2.2. Keuze inplanting

De inplanting van de RWZI Morkhoven wordt gemotiveerd door:

- de ligging langs een waterloop (Wimp) voor de lozing van het effluent.
- de gravitatie ten opzichte van het zuiveringsgebied. Het zuiveringsgebied is zeer uitgestrekt en omvat (delen van) volgende gemeenten:
  - Grobbendonk (deelgemeente Bouwel en gedeelte Grobbendonk ten zuiden van Albertkanaal)
  - Herentals (deelgemeenten Morhoven en Noorderwijk en het gedeelte van Herentals ten zuiden van het Albertkanaal)
  - Olen (Olen-centrum, ten zuiden van het Albertkanaal)
  - Herenthout
  - Heist-op-den-Berg (deelgemeenten Wiekevorst en Bruggeneinde)
  - Westerlo (deelgemeente Heultje)
  - Hulshout (uitgezonderd wijk Bunders)
  - Herselt (Herselt-Centrum en deelgemeente Ramsel)
  - Begijnendijk (noordoostelijk deel)
  - Aarschot (noordoostelijk deel)

### 2.2.3. Hoogteligging van het terrein

De RWZI Morkhoven is gelegen in de vallei van de Wimp op een gemiddelde hoogte van 10 m TAW.

### 2.2.4. Bereikbaarheid

De RWZI Morkhoven wordt ontsloten door de Wiekevorstseweg, de belangrijkste verbinding tussen de kernen Morhoven en Wiekevorst.





### 3. PLANNINGSCONTEXT

#### 3.1. Structuurplannen

##### 3.1.1. Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen<sup>2</sup>

###### **Bindende bepalingen**

In het RSV zijn geen bindende bepalingen opgenomen in verband met infrastructuur voor afvalwaterzuivering.

###### **Richtinggevend gedeelte**

Natuur, landbouw, bos en wonen en werken zijn structuurbepalende functies van het buitengebied maar ook andere functies en activiteiten blijven mogelijk. Hieronder worden die functies en activiteiten verstaan die in bepaalde gebieden van het buitengebied weliswaar hoofdfunctie zijn maar die niet als structurerend voor het gehele buitengebied worden beschouwd. Dit zijn de recreatieve en toeristische activiteiten, sommige gemeenschaps- en nutsvoorzieningen (onder meer afvalbeheer/slib, waterzuivering, drinkwater- en energievoorzieningen), ontginningen en waterwinning.

Het richtinggevend deel van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen neemt een aantal voorwaarden op voor de ontwikkeling en uitbreiding van afvalwaterzuiveringsinfrastructuur.

Nieuwe infrastructuur voor de zuivering van industrieel afvalwater moet worden gelokaliseerd op het bedrijventerrein, gekoppeld aan het bedrijf of gegroepeerd. De zuivering van huishoudelijk afvalwater is ruimtelijk gebonden aan de kernen. De overheidssector maakt een ruimtelijk afgewogen gebiedsgerichte visie op per hydrografisch bekken waarin de reële behoefte aan bijkomende rioolwaterzuiveringsinstallaties (RWZI's) wordt aangetoond en waarin de locaties in overleg met alle betrokken overheidssectoren worden gekaderd in het ruimtelijk beleid voor het gebied.

Vanuit technisch oogpunt is de locatiekeuze van de RWZI afhankelijk van gravitatieprincipes en van de nabijheid van een waterloop voor de lozing van het effluent. Daarnaast kunnen een aantal ruimtelijke randvoorwaarden worden gesteld aan de locatiekeuze van nieuwe en de uitbreiding van bestaande RWZI's.

- de locatie van een RWZI gaat uit van het principe van de gedeconcentreerde bundeling waarbij de verenigbaarheid qua reuk-, lawaai- en visuele hinder met de woonfunctie maximaal;
- de schaal van de RWZI sluit aan bij de schaal van het landschap;
- de omvang van de RWZI tast de structuur en de functie van de structuurbepalende functies van het buitengebied niet aan.

Voor de aanleg van nieuwe rioleringen en collectoren geldt zoveel mogelijk het principe van bundeling met lijninfrastructuren.

<sup>2</sup> Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, 1997, p.422.





### 3.1.2. Ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen (RSPA)

#### Bindende bepalingen

In het RSPA zijn geen bindende bepalingen opgenomen in verband met infrastructuur voor afvalwaterzuivering.

#### Richtinggevend gedeelte

##### *RWZI Morkhoven gelegen in deelruimte "Gebied van de Grote Nete"*

Morkhoven wordt gesitueerd in het Netegebied, een waardevolle en kwetsbare open ruimte rond het Netebekken van de Kleine en de Grote Nete. Morkhoven behoort tot het bekken van de Grote Nete. Deze deelruimte wordt geconcipeerd als een kwetsbaar en te koesteren gebied met provinciaal open ruimte belang. Natuurbeleving, verbrede en grondgebonden landbouw, toerisme en recreatie zijn de hoofdfuncties. De deelruimte wordt gekenmerkt door versnippering van bebouwing, wat moet worden tegengegaan. De RWZI is meer specifiek gelegen in een structuurbepalend landbouwgebied tussen de Grote Nete en de E313. Het betreft een specifiek ingesloten landbouwgebied met een eigen open karakter dat in de toekomst bewaard moet blijven.

De Wimp wordt geselecteerd als een structuurbepalend hydrografisch element dat duidelijk aanwezig is in het landschap. Het behoud en de herkenbaarheid van de Wimp in het landschap moet worden gevrijwaard en gemaximaliseerd. Het structuurbepalende karakter mag niet verder worden aangetast door versnippering of bebouwing op en nabij de oevers.

##### *Ruimtelijke ondersteuning van het integraal waterbeleid<sup>3</sup>*

Het waterbeleid is volop in beweging. Zowel binnen de provincie als in het hele Vlaams Gewest is het geëvolueerd naar een integraal waterbeheer, dat zowel kwalitatieve, kwantitatieve als ecologische aspecten in ogenschouw neemt. Een integraal waterbeheer kan niet worden geregeld in een structuurplan maar het structuurplan kan wel aansluiten bij de verschillende activiteiten in het kader van de realisatie van een integraal waterbeheer. Een integraal waterbeheer is enkel mogelijk door een optimale afstemming van het milieuvergunningenbeleid, het ruimtelijke ordeningsbeleid en het beheer van de waterlopen. De visie omtrent de ruimtelijke ondersteuning van het integraal waterbeheer in het provinciaal ruimtelijk structuurplan Antwerpen bestaat uit drie elementen:

##### Inbrengen van het integraal waterbeheer bij de uitwerking van de ruimtelijk-natuurlijke structuur

Via het aanduiden en afbakenen van de natuurverbingsgebieden en via de provinciale verantwoordelijkheid voor het beheer van de onbevaarbare waterlopen tweede categorie kan het ruimtelijk beleid de doelstellingen van het integraal waterbeheer ondersteunen. Het ruimtelijk beleid langs de waterlopen is gericht op het behoud van de niet-bebouwde elementen. Bij de afbakening van de natuurverbingsgebieden kan in principe een niet te bebouwen zone van een te bepalen omvang worden aangeduid.

In ruimtelijke uitvoeringsplannen bakent de provincie overstromingsgebieden, wingebieden, spaarbekkens alsook wacht- en retentiebekkens van bovenlokaal belang af in zoverre deze niet van Vlaams niveau zijn.

Indien natuurlijke overstroming onverenigbaar is met andere functies kan worden geopteerd voor verbreding van de totale bedding zonder verdere uitdieping (systeem van de zomer- en winterbedding) Eventuele wachtbekkens worden gesitueerd binnen de waterlooptrajecten waar overstroming tot de normale dynamiek behoort. Deze wachtbekkens moeten zo worden aangelegd en ingericht dat zij aansluiten bij het omringende landschap en de natuurverbingsfunctie niet verhinderen.

<sup>3</sup> Provincie Antwerpen, ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen, richtinggevend deel, januari 2001, p. 171-172.



### Spreiden van de oppervlaktewaterwinningen

Ten einde de beïnvloeding van de omgeving tot een minimum te beperken, wordt geopteerd een spreiding van de oppervlaktewaterwinningen te organiseren.

Bij het exploiteren van de waterlagen wordt een evenwicht tussen onttrekking en voeding nagestreefd om de plaatselijke draagkracht van de watertoevoerende laag niet te overschrijden.

### Aanleggen van beschermingszones van wingebieden

Het oppervlaktewater van het kanalen- en rivierenstelsel wordt beperkt gebruikt voor de drinkwatervoorziening. Gelet op de positieve evolutie van de kwaliteit van dat oppervlaktewater kunnen de mogelijkheden worden onderzocht van drinkwaterwinning.

Nieuwe wingebieden moeten worden vastgelegd binnen beschermingszones op het gewestplan. Deze zones moeten ruim worden vastgelegd om een functieverweving met de hoofdgebruiker van het gebied te realiseren. Een maximale verweving met natuur, bos, landbouw en zachte recreatie wordt nagestreefd.

### **3.1.3. Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Herentals**

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Herentals bevindt zich in fase van voorontwerp.





## 3.2. Beleidsdocumenten met ruimtelijke relevantie

### 3.2.1. Biologische waarderingskaart

#### **Kaart 3: Beleidsdocumenten met ruimtelijke relevantie – biologische waarderingskaart**

De biologische waarderingskaart karteert enkele gebieden in de omgeving van de RWZI als biologisch waardevol. Een deel van het perceel dat aangeduid wordt als zone voor de inplanting van het retentiebekken behoort tot de gekarteerde gebieden.

### 3.2.2. Landschapsatlas

#### **Kaart 4: Beleidsdocumenten met ruimtelijke relevantie – landschapsatlas**

De landschapsatlas duidt de Wimp aan als lijnrelict.

## 3.3. Juridische toestand

### 3.3.1. Toetsingskader bestaande juridische toestand

In onderstaande tabel wordt de juridische toestand binnen en aangrenzend aan het projectgebied samengevat. De uitvoeringsplannen en beleidsondersteunende maatregelen uit de tabel die bijkomende verduidelijking vergen worden hierna beschreven.

#### 3.3.1.1. Toetsingstabel

**Tabel 1: toetsingstabel bestaande juridische toestand**

TYPE PLAN	BINNEN HET PLANGEBIED	AANGRENZENDE AAN HET PLANGEBIED
Gewestplan(nen)	Gewestplan nr. 17 Herentals-Mol (KB 28/07/1975) Gewestplanwijzigingen: geen	Gewestplan nr. 17 Herentals-Mol (KB 28/07/1975) Gewestplan nr. 15 Mechelen (KB 05/08/1976) Gewestplanwijzigingen: geen
Gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen	Het overlegproces omtrent de ruimtelijke visie voor de afbakening van het buitengebied voor de regio Neteland is lopende.	Het overlegproces omtrent de ruimtelijke visie voor de afbakening van het buitengebied voor de regio Neteland is lopende.
Provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen	Geen	Geen
Algemene plannen van aanleg	Geen	Geen
Bijzondere plannen van aanleg	Geen	Geen
Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen	Geen	Geen
Verkavelingsvergunningen	Geen	Geen
Ruilverkaveling / landinrichting / natuurinrichting	De oprichting van het landinrichtingsproject Zuiderkempen is in onderzoek.	De oprichting van het landinrichtingsproject Zuiderkempen is in onderzoek.
Beschermde monumenten	Geen	Geen
Beschermde dorpsgezichten	Geen	Geen
Beschermde landschappen	Geen	Geen



Beschermde stadsgezichten	Geen	Geen
Vogelrichtlijngebieden	Geen	Geen
Habitatrichtlijngebieden	Geen	Geen
Gebieden van het duinendecreet	Geen	Geen
Ramsargebieden	Geen	Geen
Gebieden van het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN), decreet Natuurbehoud	Geen	Geen
Gebieden met recht van voorkoop	Geen	Geen
Vlaamse of erkende natuurrezervaten	Geen	Geen
Bosreservaten	Geen	Geen
Beschermingszones grondwaterwinningen	Geen	Geen
Bevaarbare waterlopen	Geen	Geen
Onbevaarbare waterlopen Klasse	Geen	1 <sup>ste</sup> categorie: Wimp (VHAG-code 8507) 2 <sup>de</sup> categorie: Goorstraatloop (VHAG-code 9075)
Risicozones overstromingen	Nee	Nee
Recent overstroomd gebied (ROG)	Nee	Nee
Van nature overstroombaar gebied (NOG)	Vanuit waterloop.	Vanuit waterloop.
Rooilijnen	Rooiijnplan Molenstraat-Wiekevortseweg KB 26.06.1936	Rooiijnplan Molenstraat-Wiekevortseweg KB 26.06.1936
Voet- en buurtwegen	Nee	Nee

**Kaart 5: Juridische toestand – gewestplan, BPA's en RUP's****Kaart 6: Juridische toestand – natuur en water****3.3.1.2. GeRUP afbakening van het buitengebied voor de regio Neteland**

Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wil het buitengebied vrijwaren voor de essentiële functies landbouw, natuur en bos. Om dit doel te bereiken wordt er 750.000 ha agrarisch gebied, 150.000 ha natuurgebied, 53.000 ha bosgebieden en 34.000 ha andere groengebieden vastgelegd in bestemmingsplannen.

In 2001 besliste de Vlaamse Regering de afbakening van de landbouw-, natuur- en bosgebieden aan te pakken in twee fasen. De afbakening van de landbouw-, natuur- en bosgebieden startte met de afbakening van 86.500 ha natuurgebieden als onderdeel van het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN). De afbakening van de landbouwgebieden en de rest van de natuurgebieden schoof door naar een tweede fase die in 2004 op gang kwam.

Deze tweede fase verloopt via een meer geïntegreerde benadering waarbij landbouw, natuur en bos gelijktijdig ten opzichte van elkaar worden afgewogen. In overleg met gemeenten, provincies en belangengroepen wordt een ruimtelijke visie opgesteld die op hoofdlijnen aangeeft wat de belangrijke structuren zijn: welke aaneengesloten gebieden blijven gevrijwaard voor landbouw, in welke beekvalleien is er ruimte voor natuurontwikkeling, enz... Deze ruimtelijke visie legt de krachtlijnen vast voor de opmaak van de ruimtelijke uitvoeringsplannen die de bestemmingen op perceelsniveau vastleggen.

Vlaanderen is hiervoor opgedeeld in 15 regio's. Herentals behoort tot het Neteland. Begin 2005 startte het overlegproces over deze ruimtelijke visie.





zich in te planten – omwille van de gravitatie ten opzichte van het zuiveringbereik (zo weinig mogelijk voorzien van pompconstructies) en om het gezuiverde water onmiddellijk in de waterloop te kunnen lozen (effluentafvoer zo kort mogelijk). Vermits de RWZI een bestaande en vergunde constructie betreft en er geen bijkomende uitbreidingen voorzien worden, kan redelijkerwijs worden aangenomen dat er geen bijkomend schadelijk effect wordt veroorzaakt.

### 3.3.2. Goedgekeurde vergunningen

Tabel 2: goedgekeurde vergunningen

REF HERENTALS	REF AROHM	AARD VAN DE VERGUNNING
1985/02	202.106/A	bouwvergunning
1985/00161	235.678/D+A	bouwvergunning
1986/00047	236.851/D	bouwvergunning
2002/00016	419.664	bouwvergunning
2004/00156	481.233	bouwvergunning
2004/00243	419.664(1)	bouwvergunning
2005/00111	419.664(2)	bouwvergunning
12.01.1993		milieuvergunning
26.02.1993		milieuvergunning
24.06.1999		milieuvergunning
28.06.1999		milieuvergunning
26.08.1999		milieuvergunning
03.10.2002		milieuvergunning

### 3.4. Besluit planningscontext

De inplanting van de RWZI Morkhoven is niet strijdig met het RSV en het kadert in het provinciaal ruimtelijk structuurplan Antwerpen.

De waterloop de Wimp wordt in het provinciaal ruimtelijk structuurplan Antwerpen geselecteerd als een structurerend hydrografisch element. Het behoud en de herkenbaarheid van de Wimp in het landschap moet worden gevrijwaard en gemaximaliseerd. Dit impliceert dat binnen de stedenbouwkundige voorschriften beekbegeleidende beplanting moet worden opgelegd om de herkenbaarheid van de waterloop in het landschap te accentueren.

In het ontwerp bekkenbeheersplan Netebekken worden geen ruimtelijke claims gelegd op het terrein. De RWZI wordt evenmin aangeduid als verder uit te breiden in functie van de rendementsverhoging van de zuiveringscapaciteit.

De raadpleging van de NOG- en ROG-kaarten toont dat het projectgebied gedeeltelijk wordt gesitueerd in een van nature overstroombaar gebied – echter niet in een overstromingsgevoelig gebied. Het optrekken van constructies in overstromingsgebieden dient zoveel mogelijk vermeden te worden omdat hierdoor het bergend vermogen en de infiltratiecapaciteit van de omgeving wordt verminderd. In praktijk is een valleigebied echter de meest aangewezen locatie voor een RWZI om zich in te planten – omwille van de gravitatie ten opzichte van het zuiveringbereik en om het gezuiverde water onmiddellijk in de waterloop te kunnen lozen. Bovendien betreft het hier een bestaande, vergunde installatie waaraan geen uitbreiding worden gepland en kan redelijkerwijs worden aangenomen dat geen bijkomend schadelijk effect wordt veroorzaakt.

## 4. BESTAANDE RUIMTELIJKE STRUCTUUR VAN HET PROJECTGEBIED

Aan de hand van een fotoreportage met telkens een bondige beschrijving wordt de bestaande ruimtelijke structuur van de RWZI en zijn onmiddellijke omgeving geanalyseerd. Op de orthofoto worden de fotostandpunten aangeduid.

**Kaart 7: Orthofoto**

**Kaart 8: Inplantingsplan**

### 4.1. Analyse van de omgeving van het projectgebied



De RWZI wordt gesitueerd langs de verbindingweg (Wiekevorstsesteenweg) tussen Morkhoven en Wiekevorst. Deze weg wordt gekenmerkt door de typische Vlaamse lintbebouwing waarin allerlei functies voorkomen (wonen, bedrijvigheid, boerderijen, ...). De dorpen van Morkhoven en Wiekevorst zijn door de bebouwing langs deze weg ruimtelijk gedeeltelijk vergroeid.

(De woning op foto 1 is gelegen langs de Wiekevorstsesteenweg.)

**foto 1**



De RWZI is dominant aanwezig langs de Wiekevorstsesteenweg.

**foto 2**



Pal naast de RWZI, aan de andere oever van de Wimp wordt een lokaal bedrijventerrein gesitueerd waarop een melkerij is gevestigd.

**foto 3**





foto 4

De Wiekevortsesteenweg doorsnijdt het openruimtegebied tussen de kernen van Morkhoven en Wiekvorst. Aan de achterzijde van de RWZI is dit landschap duidelijk waarneembaar als een kleinschalig open ruimte landschap waarbij akkers afwisselend met graaslanden voorkomen, hier en daar onderbroken door percelen met bebouwing, bosjes en struweel. Perceelsrandbegroeiing is niet aanwezig in het landschap.



foto 5

De Wimp is de ontvangende waterloop van het effluent van de RWZI en meandert zacht door het landschap. Er is vrijwel geen beekbegeleidende beplanting aanwezig. Aan de overzijde van de Wiekevorstseweg langs de Wimp wordt de inrichting van een retentiebekken gepland.

## 4.2. Ruimtelijk voorkomen van de RWZI



foto 6

De RWZI is dominant aanwezig en heeft het voorkomen van een bedrijf. Dit wordt mede veroorzaakt door de aanwezigheid van hoge silo's (de motivering m.b.t. de aanwezigheid van deze silo's wordt uiteengezet in hoofdstuk 2). De kleuren van de constructies zijn overwegend grijs en bruin.




foto 7

De luchtfoto (kaart 7) maakt duidelijk dat de constructies en verhardingen ten behoeve van de werking van de RWZI tot op de perceelgrenzen worden gesitueerd. Van buffering is bijgevolg amper sprake. Naar de Wiekevortsesteenweg werd tegen de draadafsluiting een groenscherm van één rij bomen en struiken aangebracht. Naar het agrarisch gebied aan de achterzijde toe zijn delen ingevuld met een haagstructuur, andere delen zijn helemaal niet ingegroend.





## 6. VERTALING NAAR VERORDENENDE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN EN OP TE HEFFEN VOORSCHRIFTEN

INHOUDELIJKE ELEMENTEN	VERORDENENDE VOORSCHRIFTEN	OP TE HEFFEN VOORSCHRIFTEN
<p>De RWZI krijgt binnen de afbakening van het RUP de mogelijkheid om uitbreidings-, renovatie- en instandhoudingswerken uit te voeren.</p> <p>De RWZI wordt echter binnen overstromingsgebied gesitueerd. De oprichting van de bouwwerken in overstromingsgebieden moet zoveel mogelijk vermeden worden. In praktijk is een valleigebied echter de meest aangewezen locatie voor de inplanting van een RWZI. De inplanting van de RWZI Morhoven wordt gemotiveerd vanuit de ligging langs de Wimp, de ontvangende waterloop voor het effluent en vanuit de gravitatie ten opzichte van het zuiveringsbereik. Bovendien is de RWZI een installatie ten dienste van de gemeenschap en een elementaire schakel in het integraal waterbeheer.</p> <p>Gezien de oprichting van gebouwen en constructies voor een RWZI niet te vermijden moet erover gewaakt worden dat de schade aan het watersysteem zoveel mogelijk geminimaliseerd wordt.</p>	<p> <b>ARTIKEL 1: ZONE VOOR RWZI</b></p> <p><b>Artikel 1.01: Bestemming</b></p> <p>Zone voor inplanting van de noodzakelijke constructies en dienstgebouwen voor het functioneren van de RWZI.</p> <p>In de zone voor RWZI mag één bedrijfswoning voorzien worden, met een maximaal volume van 1000 m<sup>3</sup>.</p> <p><b>Artikel 1.02: Bebouwing</b></p> <p><b>Plaatsing van de gebouwen en constructies</b></p> <p>De bestaande vergunde bedrijfswoning kan behouden blijven en verbouwd worden maar niet worden herbouwd of uitgebreid.</p> <p>De gebouwen en constructies worden zodanig geplaatst dat een maximaal bedrijfscomfort gecombineerd wordt met een minimale terreininname. Bij de plaatsing van de gebouwen en constructies zal rekening gehouden worden met mogelijke uitbreidingen van de verwerkingscapaciteit, met te verwachten nieuwe technieken en/of de vigerende wetgeving.</p> <p>De inplanting van bestaande vergunde gebouwen en constructies kan behouden blijven.</p>	<p>KB dd. 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerpwestplannen en gewestplannen.</p> <p>Gewestplan nr. 17 Herentals-Mol (KB 30/09/1977):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- agrarisch gebied</li><li>- zone voor openbaar nut</li></ul>





INHOUDELIJKE ELEMENTEN	VERORDENENDE VOORSCHRIFTEN	OP TE HEFFEN VOORSCHRIFTEN
<p>De hoogte van 12m voor gebouwen en constructies binnen de perimeter wordt bepaald door de aanwezigheid van o.a. een silosilo voor de stockage van ontwaterd slib.</p> <p>De hoogte van deze silo wordt bepaald door een minimale werkbare inhoud van 100 m<sup>3</sup> en een vrije hoogte van 4m om het ontwaterd slib rechtstreeks te kunnen overbrengen van de silo in een opligger (zie ook hoofdstuk 2).</p>	<p><b>Afmetingen van de gebouwen en constructies</b></p> <p>De maximale hoogte van nieuwe gebouwen en constructies bedraagt 6 m t.o.v. het maaiveld. Mits verantwoording vanuit specifieke technische eisen kan van deze maximale bouwhoogte worden afgeweken.</p> <p>Binnen de perimeter die wordt aangeduid met een stippellijn (-----) bedraagt de maximale hoogte van nieuwe constructies en gebouwen 12 meter t.o.v. het maaiveld.</p> <p>Bestaande vergunde gebouwen en constructies die deze voorgeschreven bouwhoogten overschrijden, kunnen de bestaande afmetingen behouden bij instandhoudings-, renovatie- of uitbreidingswerken.</p> <p><b>Welstand van de gebouwen en constructies</b></p> <p>De gebouwen en constructies dienen zich op neutrale manier te integreren in de omringende natuurlijke omgeving én dienen een harmonische geheel te vormen met de andere gebouwen en constructies van de RWZI door een gepast gebruik van de aard en de kleur van de materialen, hoogte en profielen.</p> <p>De gebouwen worden uitgevoerd in duurzame materialen. De welstand van de bestaande vergunde gebouwen en constructies kan behouden blijven.</p> <p><b>Artikel 1.03: Inrichting</b></p> <p><b>Werfinrichting</b></p> <p>Geen toepassing van bronbemaling tijdens de oprichting</p>	



INHOUDELIJKE ELEMENTEN	VERORDENENDE VOORSCHRIFTEN	OP TE HEFFEN VOORSCHRIFTEN
<p>De RWZI wordt gesitueerd langs de verbindingsweg tussen Morkhoven en Wiekevorst. Deze weg wordt gekenmerkt door het typische patroon van lintbebouwing waarin allerlei functies en bouwtypologieën voorkomen (wonen, bedrijvigheid, boerderijen, ...). De dorpen van Morkhoven en Wiekevorst zijn door de bebouwing langs deze weg ruimtelijk gedeeltelijk vergroeid.</p> <p>Vanuit dit bestaand ruimtelijk voorkomen wordt de RWZI naar de Wiekevortsweg geconcentreerd als herkenbaar en aanwezig structuur langs deze steenweg. Er wordt geen brede visuele buffer opgelegd (de bestaande inrichting van het plangebied laat dit bovendien niet toe). De bestaande lineaire structuur van bomen langs de perceelsgrens met de Wiekevorststeenweg dient wel verder verdicht te worden.</p>	<p>van nieuwe gebouwen en constructies.</p> <p><b>Verhardingen</b> Verhardingen worden uitgevoerd in kleinschalige, waterdoorlatende materialen zoals betonstraatstenen, dolomiet, grasdallen, ...</p> <p>Op plaatsen waar in functie van de exploitatie en opgelegde sectorale voorwaarden ondoordringbare verhardingen noodzakelijk zijn, worden de verhardingen uitgevoerd in KWS, beton, ...</p> <p><b>Aanplant</b> De onverharde delen worden voorzien van een groenaanleg.</p> <p>Langs de perceelsranden die niet door de zone voor groenbuffer worden omzoomd wordt een groenscherm aangebracht waarbij enkel streekeigen soorten worden gebruikt zoals opgesomd in de plantenlijst in bijlage.</p> <p><b>Artikel 1.04: Bijzondere bepaling</b> Teneinde garanties te bekomen inzake de realisatie van het groenscherm en de groenaanleg kunnen er door de vergunningverlenende overheid bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning lasten en voorwaarden worden opgelegd.</p>	





## 7. RUIMTEBALANS

Onderstaande tabel geeft de oppervlakte weer van de strijdige en op te heffen bestemmingen volgens het gewestplan en de bestemmingen volgens het PRUP die de strijdige en op te heffen bestemmingen vervangen.

**Tabel 3: ruimtebalans**

BESTEMMINGEN VOLGENS GEWESTPLAN	BESTEMMINGEN VOLGENS PRUP	OPP M <sup>2</sup>
0200- gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut	RWZI	18 311
0200- gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut	buffer	2 660
0200- gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut	overdruk: erfdienstbaarheid voor waterloop	(414)
0900- agrarische gebieden	RWZI	12 560
0900- agrarische gebieden	buffer	3 465
0900- agrarische gebieden	retentiebekken	3 472
0900- agrarische gebieden	overdruk: erfdienstbaarheid voor waterloop	(1 120)
<b>totaal</b>		<b>40 467</b>



## BIJLAGE

## Soortenlijst van streekeigen soorten

INHEEMSE LOOFBOOMSOORTEN → *gewijzigd op de gemeenteraad d.d. 31.3.1998*

Het onderscheid tussen inheems en uitheems is niet strikt en hierover kan dus discussie bestaan. In onderstaande lijst wordt de indeling gevolgd van de Vereniging voor Openbaar Groen. Onder inheemse bomen- en struiksoorten worden dan versaan alle soorten die in Vlaanderen 400 jaar geleden ook al voorkwamen. Van die speciën kan wel degelijk gezegd worden dat ze ons landschap hebben opgebouwd en een niet in weg te denken onderdeel zijn gaan vormen van onze natuurlijke omgeving.

Een aantal boomsoorten zijn pas later ingevoerd, maar ondertussen zo ingeburgerd dat ze mede ons landschap hebben bepaald. Ze worden daarom als genaturaliseerd beschouwd. Tot die genaturaliseerde soorten kunnen de Canadese en Italiaanse populieren worden gerekend. Boomsoorten die recent zijn ingevoerd en noch al inheems noch als genaturaliseerd kunnen beschouwd worden, worden uitheems genoemd.

## INHEEMSE LOOFBOMEN EN HEESTERS

Acer campestre	veldesdoorn of Spaanse aak
Acer pseudoplatanus	gewone esdoorn
Alnus glutinosa	zwarte els
Andromeda polifolia	lavendelheide
Berberis vulgaris	zuurbes
Betula pendula	ruwe berk of witte berk
Betula pubescens	zachte berk
Betula x rhombifolia (B. pendula x pubescens)	
Calluna vulgaris	struikhei
Capinus betulus	haagbeuk
Clematis vitalba	bosrank
Cornus mas	gele kornoelje
Cornus sanguinea	rode kornoelje
Corylus avellana	hazelaar
Crataegus curvisepala	koraalmeidoorn
Crataegus laevigata	tweestijlige meidoorn
Crataegus monogyna	eenstijlige meidoorn
Cytisus scoparius (syn; Sarothamnus scoparius)	roos peperboompje
Daphne mezereum	rode dophei
Erica cinerea	gewone dophei
Erica tetralix	kardinaalmuts
Euonymus europaeus	wilde kardinaalmuts
Evonymus europaeus	beuk
Fagus sylvatica	sporkehout of gewone vuilboom
Frangula alnus	gewone es
Fraxinus excelsior	stekelbrem
Genista anglica	kruipberm
Genista pilosa	verfbrem
Genista tinctoria	klimop
Hedera helix	duinroos
Hippocrepis rhamnoides ssp. rhamnoides	hulst
Ilex aquifolium	





<i>Juniperus communis</i>	jeneverbes
<i>Ligustrum Vulgaire</i>	gewone liguster
<i>Lonicera periclyminum</i>	wilde kamperfoelie
<i>Lonicera xylosteum</i>	rode kamperfoelie
<i>Malus sylvestris</i> ssp. <i>Sylvestris</i>	wilde appel
<i>Mespilus germanica</i>	mispel
<i>Myrica gale</i>	wilde gagel
<i>Pinus sylvestris</i>	grove den
<i>Populus nigra</i>	zwarte populier
<i>Populus tremula</i>	ratelpopulier of esp
<i>Prunus avium</i>	zoet kers
<i>Prunus cerasifera</i>	kerspruim
<i>Prunus institia</i>	kroos
<i>Prunus padus</i>	vogelkers
<i>Prunus spinosa</i>	sleedoom
<i>Pyrus communis</i>	wilde peer
<i>Pyrus pyraster</i>	wilde peer
<i>Quercus petraea</i>	wintereik
<i>Quercus robur</i>	zomereik
<i>Quercus x rosacea</i> ( <i>Q. robur x petrae</i> )	
<i>Rhamnus catharticus</i>	wegedoorn
<i>Ribes nigrum</i>	zwarte bes
<i>Ribes rubrum</i>	aalbes
<i>Ribes uva-crispa</i>	kruisbes
<i>Rosa agrestis</i>	kraagroos
<i>Rosa arvensis</i>	akkerroos
<i>Rosa canina</i>	hondsroos
<i>Rosa elliptica</i>	wigbladige roos
<i>Rosa micrantha</i>	kleine roos
<i>Rosa pimpinellifolia</i>	duinroosje
<i>Rosa rubiginosa</i>	egelantier
<i>Rosa tomentosa</i>	viltroos
<i>Rubus</i>	
<i>Rubus caesius</i>	dauwbraam
<i>Rubus fruticosus</i>	braam
<i>Rubus idaeus</i>	framboos
<i>Salix alba</i>	schietwilg
<i>Salix atroncinerea</i>	rosse wilg
<i>Salix aurita</i>	geoorde wilg
<i>Salix caprea</i>	waterwilg of boswilg
<i>Salix cenerea</i>	grauwe wilg
<i>Salix fragilis</i>	kraakwilg
<i>Salix pentandra</i>	laurierwilg
<i>Salix purpurea</i>	bittere wilg
<i>Salix repens</i>	kruiwilg
<i>Salix triandra</i>	amandelwilg



<i>Salix viminalis</i>	katwilg
<i>Salix x multinervis</i> ( <i>S. aurita</i> x <i>cinerea</i> )	gele bindwilg
<i>Salix x rubens</i> ( <i>S. alba</i> x <i>fragilis</i> )	peterselievlier
<i>Sambucus nigra</i> var. <i>Laciniata</i>	gewone vlier
<i>Sambucus nigra</i>	trosvlier
<i>Sambucus racemosa</i>	brem
<i>Sarothamnus scoparius</i>	bitterzoet
<i>Solanum dulcamara</i>	lijsterbes
<i>Sorbus aucuparia</i>	winterlinde/kleinbladige linde
<i>Tilia cordata</i>	zomerlinde/grootbladige linde
<i>Tilia platyphyllos</i>	gaspeldoorn
<i>Ulex europaeus</i>	ruwe iep
<i>Ulmus glabra</i>	fladderiep
<i>Ulmus laevis</i>	gewone of gladde iep of veldiep
<i>Ulmus minor</i>	blauwe bosbes
<i>Vaccinium myrtillus</i>	kleine veenbes
<i>Vaccinium oxycoccos</i>	rijsbes
<i>Vaccinium uliginosum</i>	rode bosbes
<i>Vaccinium vitis-idaea</i>	wollige sneeubal
<i>Viburnum lantana</i>	gelderse roos
<i>Viburnum opulus</i>	maretak
<i>Viscum album</i>	



# provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

RWZI Morkhoven

stedenbouwkundige voorschriften

Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

Nr *EP 2.13/13011/103.1*

Brussel, *13 SEP 2007*  
Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening

Dirk VAN MECHELEN

Voor eensluidend afschrift

*Karolien Steppe*  
medewerker

Gezien en definitief vastgesteld door de  
Provincieraad van Antwerpen van 27-09-2007

De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

D. Toelen

L. Neefs

Voor eensluidende kopie  
Het departementshoofd

*Wim Lux*  
Wim Lux

Ruimtelijke planner:

*Mieke Belmans*

Mieke Belmans

Dienst Ruimtelijke Planning



PROVINCIE  
ANTWERPEN

**Revisiestatus:**

Versie	Datum	Opmerking
A	april '05	eerste uitgave
B	juni '05	aanpassingen na overleg projectteam
C	juli '06	aanpassingen na opmerkingen projectteam
D	jan. '07	aanpassingen na plenair overleg
E	aug. '07	aanpassingen op basis van bezwaren en opmerkingen geformuleerd tijdens het openbaar onderzoek

**Opgesteld:**

Afd. / Discipline	Functie	Naam	Handtekening	Datum
Planologie	projectverantw.	Mieke Belmans		
	ruimtelijk planner projectmedewerker	Tessa Cassiers		

**Geverifieerd:**

Afd. / Discipline	Functie	Naam	Handtekening	Datum
Planologie	projectcoördinator ruimtelijk planner	Kris Vriesacker		

**Colofon**

Opdrachtgever:

Provincie Antwerpen  
Dienst Ruimtelijke Planning  
Koningin Elisabethlei 22, 2000 Antwerpen  
tel.: 03 240 66 00 fax: 03 240 66 79

Ruimtelijk planner:  
Karin Beeldens



Opdrachthouder:

ARCADIS Gedas NV  
Clara Snellingsstraat 27, 2100 Antwerpen - Deurne  
tel. 03 360 83 00 fax. 03 360 83 01

Ruimtelijk planner  
Mieke Belmans



**INHOUDSOPGAVE**

<b>DEEL 1:</b>	<b>ALGEMENE BEPALINGEN.....</b>	<b>4</b>
<b>DEEL 2:</b>	<b>BIJZONDERE BEPALINGEN .....</b>	<b>5</b>
<b>ART 1.</b>	<b>ZONE VOOR RWZI.....</b>	<b>5</b>
ART 1.01	BESTEMMING.....	5
ART 1.02	BEBOUWING .....	5
ART 1.03	INRICHTING .....	5
ART 1.04	BIJZONDERE BEPALING .....	6
<b>ART 2.</b>	<b>ZONE VOOR GROENBUFFER.....</b>	<b>7</b>
ART 2.01	BESTEMMING.....	7
ART 2.02	BEBOUWING .....	7
ART 2.03	INRICHTING .....	7
ART 2.04	BIJZONDERE BEPALING .....	7
<b>ART 3.</b>	<b>ZONE VOOR BEKKEN .....</b>	<b>8</b>
ART 3.01	BESTEMMING.....	8
ART 3.02	BEBOUWING .....	8
ART 3.03	INRICHTING .....	8
ART 3.04	BIJZONDERE BEPALING .....	8
<b>ART 4.</b>	<b>ZONE ERFDIENSTBAARHEID VAN WATERLOOP .....</b>	<b>9</b>
ART 4.01	BESTEMMING.....	9
ART 4.02	INRICHTING .....	9
<b>DEEL 3:</b>	<b>BIJLAGE.....</b>	<b>10</b>



---

**DEEL 1: ALGEMENE BEPALINGEN**

---

**§1. Terminologie**

<b>bedrijfswoning</b>	Gebouw dat dienst doet als woning voor de toezichthouder van de rioolwaterzuiveringsinstallatie.
<b>constructies</b>	Geheel van open en gesloten, bovengrondse en ondergrondse installaties en bouwsels opgetrokken uit diverse materialen ten dienste voor de zuivering van afvalwater.
<b>dienstgebouw</b>	Gebouw dat dienst doet voor het onderhoud, de controle en het toezicht van de installaties.
<b>duurzame materialen</b>	Materialen die hetzij: <ul style="list-style-type: none"><li>- een lange levensduur hebben / niet snel verouderen;</li><li>- onderhoudsvriendelijk zijn;</li><li>- visueel gepast / aantrekkelijk zijn.</li></ul>
<b>groenscherm</b>	Een aanplant van bomen en/of struiken met een lineaire structuur.

**§2. Algemeen geldende voorschriften behoudens andersluidende voorschriften in de bijzondere bepalingen****wijziging van het bodemreliëf**

Het wijzigen van het bodemreliëf is enkel toegelaten in de zone voor RWZI voor zover dat noodzakelijk is voor de werking van de waterzuiveringsinstallatie en ter realisatie van de voorgeschreven buffer. Wijzigingen in het reliëf mogen geen negatieve invloed hebben op de waterhuishouding en op de natuurlijke loop van het hemelwater van de aanpalende eigendommen.

Hoogteverschillen worden op eigen terrein opgevangen en er wordt steeds aangesloten op het peil van de aanpalende eigendommen.

**Afsluitingen en hekwerk**

Het plaatsen van afsluitingen, hekwerk en groenaanplant i.f.v. de beveiliging en de werking van de RWZI is toegelaten in alle zones.

**Archeologisch vooronderzoek**

Voorafgaand aan de werken dient een archeologische prospectie met ingreep in de bodem (vooronderzoek door middel van proefsleuven) te gebeuren door een archeoloog. Op deze manier kan worden uitgemaakt of er archeologische sporen in de bodem aanwezig zijn en kan hun belang worden bepaald. Zo kan worden uitgemaakt of deze sporen een archeologische opgraving rechtvaardigen. Indien een archeologische opgraving noodzakelijk is, dient daar, in overleg met de cel archeologie van de afdeling Onroerend Erfgoed van de Vlaamse Gemeenschap, voldoende tijd voor te worden vrijgemaakt.





---

**DEEL 2: BIJZONDERE BEPALINGEN**

---

**ART 1. ZONE VOOR RWZI****Art 1.01 Bestemming**

Zone voor inplanting van de noodzakelijke constructies en dienstgebouwen voor het functioneren van de RWZI.

In de zone voor RWZI mag één bedrijfswoning voorzien worden, met een maximaal volume van 1000 m<sup>3</sup>.

**Art 1.02 Bebouwing****Plaatsing van de gebouwen en constructies**

De bestaande vergunde bedrijfswoning kan behouden blijven en verbouwd worden maar niet worden herbouwd en uitgebreid.

De gebouwen en constructies worden zodanig geplaatst dat een maximaal bedrijfscomfort gecombineerd wordt met een minimale terreinname. Bij de plaatsing van de gebouwen en constructies zal rekening gehouden worden met mogelijke uitbreidingen van de verwerkingscapaciteit, met te verwachten nieuwe technieken en/of de vigerende wetgeving.

De inplanting van bestaande vergunde gebouwen en constructies kan behouden blijven.

**Afmetingen van de gebouwen en constructies**

De maximale hoogte van nieuwe gebouwen en constructies bedraagt 6 m t.o.v. het maaiveld. Mits verantwoording vanuit specifieke technische eisen kan van deze maximale bouwhoogte worden afgeweken.

Binnen de perimeter die wordt aangeduid met een stippellijn (-----) bedraagt de maximale hoogte van de nieuwe gebouwen en constructies 12 meter t.o.v. het maaiveld.

Bestaande vergunde gebouwen en constructies die deze voorgeschreven bouwhoogten overschrijden, kunnen de bestaande afmetingen behouden bij instandhoudings-, renovatie- of uitbreidingswerken.

**Welstand van de gebouwen en constructies**

De gebouwen en constructies dienen zich op neutrale manier te integreren in de omringende omgeving én dienen een harmonisch geheel te vormen met de andere gebouwen en constructies van de RWZI door een gepast gebruik van de aard en de kleur van de materialen, hoogte en profielen.

De gebouwen worden uitgevoerd in duurzame materialen.

De welstand van bestaande vergunde gebouwen en constructies kan behouden blijven.

**Art 1.03 Inrichting****Verhardingen**

Verhardingen worden uitgevoerd in kleinschalige, waterdoorlatende materialen zoals betonstraatstenen, dolomiet, grasdallen, ...



Op plaatsen waar in functie van de exploitatie en opgelegde sectorale voorwaarden ondoordringbare verhardingen noodzakelijk zijn, worden de verhardingen uitgevoerd in KWS, beton, ...

### **Aanplant**

De onverharde delen worden voorzien van een groenaanleg.

Langs de perceelsranden die niet door de zone voor groenbuffer worden omzoomd wordt een groenscherm aangebracht waarbij enkel streekeigen soorten worden gebruikt zoals opgesomd in de plantenlijst in bijlage.

### **Art 1.04 Bijzondere bepaling**

Teneinde garanties te bekommen inzake de realisatie van het groenscherm en groenaanleg kunnen er door de vergunningverlenende overheid bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning lasten en voorwaarden worden opgelegd.





	<b>ART 2.            ZONE VOOR GROENBUFFER</b>
---	--

### **Art 2.01      Bestemming**

Zone met bouwverbod voor de aanleg van groenelementen die een visuele buffering tot stand brengen en de waterloop in het landschap accentueren.

Binnen deze zone worden de aanleg van één private wegenis ter ontsluiting van de RWZI naar de openbare weg, de plaatsing van ondergrondse constructies en leidingen in functie van de uitbating van de RWZI en de plaatsing van constructies en leidingen in functie van de overstort en de lozing van het effluent toegelaten. Er kan slechts één lozingspunt voorzien worden.

### **Art 2.02      Bebouwing**

Mogelijkheid tot plaatsing van ondergrondse constructies en leidingen in functie van de uitbating van de RWZI. Deze dienen bestand te zijn tegen het overrijden van machines.

In deze zone zijn alle constructies en werken toegelaten die noodzakelijk zijn voor de inrichting, de veiligheid en het beheer van de wegen in functie van de ontsluiting van de RWZI naar de openbare weg.

De bestaande vergunde bedrijfswoning kan behouden blijven en verbouwd worden maar niet worden herbouwd en uitgebreid.

Bestaande vergunde constructies en verhardingen kunnen behouden blijven en verbouwd worden, maar niet herbouwd. Uitbreiding van de grondoppervlakte van bestaande vergunde constructies en verhardingen is niet mogelijk. Uitbreiding in de hoogte van bestaande vergunde constructies is mogelijk tot maximaal 6 m. Binnen de perimeter aangeduid met een stippellijn (┆┆┆┆┆┆) is uitbreiding in de hoogte van bestaande vergunde constructies mogelijk tot maximaal 12 m.

In deze zone zijn alle constructies en werken toegelaten die noodzakelijk zijn voor de overstort en de lozing van het effluent.

### **Art 2.03      Inrichting**

#### **Aanplant**

De zone dient op een kwalitatieve manier ingevuld te worden met een gemengde aanplant van hoogstammen en struiken waarbij enkel streekeigen soorten worden gebruikt zoals opgesomd in de plantenlijst in bijlage.

Langs de waterloop dient oevervriendelijke beplanting gebruikt te worden die de waterloop als een lijnvormig element in het landschap accentueert.

#### **Beheer**

Het beheer is gericht op de instandhouding van de visuele integratie van de rioolwaterzuiveringsinstallatie in de omgeving en het accentueren van de waterloop in het landschap.

### **Art 2.04      Bijzondere bepaling**

Teneinde garanties te bekomen inzake de realisatie van de groenbuffer kunnen er door de vergunningverlenende overheid bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning lasten en voorwaarden worden opgelegd.

**ART 3. ZONE VOOR BEKKEN****Art 3.01 Bestemming**

Zone voor de aanleg van een bekken.

**Art 3.02 Bebouwing**

Mogelijkheid tot plaatsing van een bekken.

Mogelijkheid tot plaatsing van ondergrondse constructies en leidingen in functie van de werking van het bekken. Deze dienen bestand te zijn tegen overrijden van machines.

In deze zone zijn alle constructies en werken toegelaten die noodzakelijk zijn voor de uitstroom van het bekken.

In deze zone zijn constructies mogelijk ter versteviging van de oevers van de ontvangende waterloop. De constructies worden zo veel mogelijk tot op maaiveldhoogte uitgevoerd. Eventuele bovengrondse constructies dienen zo minimaal mogelijk gehouden te worden.

**Art 3.03 Inrichting**

Het bekken wordt door een aanplant in streekeigen groen geïntegreerd in het omringende landschap. Hoogstammen en struiken worden gekozen uit de plantenlijst in bijlage.

Langs de waterloop dient oevervriendelijke beplanting gebruikt te worden die de waterloop als een lijnvormig element in het landschap accentueert.

**Art 3.04 Bijzondere bepaling**

Teneinde garanties te bekomen inzake de realisatie van de aanplant in streekeigen groen kunnen er door de vergunningverlenende overheid bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning lasten en voorwaarden worden opgelegd.



**in overdruk****ART 4. ZONE ERFDIENSTBAARHEID VAN WATERLOOP****Art 4.01 Bestemming**

De zone erfdienstbaarheid van waterloop is een bestemming in overdruk waarbij de basisbestemming de in grondkleur aangeduide bestemming is. De zone erfdienstbaarheid is bestemd voor het uitvoeren van onderhouds- en ruimingswerken aan de waterloop.

In deze zone zijn alle constructies en werken toegelaten die noodzakelijk zijn voor de inrichting, de veiligheid en het beheer van de waterloop.

**Art 4.02 Inrichting**

In de zone erfdienstbaarheid van waterloop kunnen hoogstammen aangeplant worden tegen de kruin van de waterloop waarbij een minimale onderlinge afstand van 6 meter tussen de hoogstammen dient gerespecteerd te worden.

Hindernissen en aanplanten die de ruimings- en onderhoudswerken kunnen belemmeren worden niet toegelaten.

Afsluitingen langs de waterloop moeten op een afstand van 0,75 meter tot 1,00 meter vanaf de kruin van de waterloop geplaatst worden. Ze mogen niet hoger zijn dan 1,50 meter boven het maaiveld.

**DEEL 3: BIJLAGE****Soortenlijst van streekeigen soorten**

INHEEMSE LOOFBOOMSOORTEN → *bewijzigd op de gemeenteraad d.d. 31.3.1998*

Het onderscheid tussen inheems en uitheems is niet strikt en hierover kan dus discussie bestaan. In onderstaande lijst wordt de indeling gevolgd van de Vereniging voor Openbaar Groen. Onder inheemse bomen- en struiksoorten worden dan versaan alle soorten die in Vlaanderen 400 jaar geleden ook al voorkwamen. Van die speciën kan wel degelijk gezegd worden dat ze ons landschap hebben opgebouwd en een niet in weg te denken onderdeel zijn gaan vormen van onze natuurlijke omgeving.

Een aantal boomsoorten zijn pas later ingevoerd, maar ondertussen zo ingeburgerd dat ze mede ons landschap hebben bepaald. Ze worden daarom als genaturaliseerd geschouwd. Tot die genaturaliseerde soorten kunnen de Canadese en Italiaanse populieren worden gerekend. Boomsoorten die recent zijn ingevoerd en noch al inheems noch als genaturaliseerd kunnen beschouwd worden, worden uitheems genoemd.

**INHEEMSE LOOFBOMEN EN HEESTERS**

Acer campestre	veldesdoorn of Spaanse aak
Acer pseudoplatanus	gewone esdoorn
Alnus glutinosa	zwarte els
Andromeda polifolia	lavendelheide
Berberis vulgaris	zuurbes
Betula pendula	ruwe berk of witte berk
Betula pubescens	zachte berk
Betula x rhombifolia (B. pendula x pubescens)	
Calluna vulgaris	struikhei
Capinus betulus	haagbeuk
Clematis vitalba	bosrank
Cornus mas	gele kornoelje
Cornus sanguinea	rode kornoelje
Corylus avellana	hazelaar
Crataegus curvisepala	koraalmeidoorn
Crataegus laevigata	tweestijlige meidoorn
Crataegus monogyna	eenstijlige meidoorn
Cytisus scoparius (syn; Sarothamnus scoparius)	roos peperboompje
Daphne mezereum	rode dophei
Erica cinerea	gewone dophei
Erica tetralix	kardinaalmuts
Euonymus europaeus	wilde kardinaalmuts
Evonymus europaeus	beuk
Fagus sylvatica	sporkehout of gewone vuilboom
Frangula alnus	gewone es
Fraxinus excelsior	stekelbrem
Genista anglica	kruipbrem
Genista pilosa	verfbrem
Genista tinctoria	klimop
Hedera helix	duinroos
Hippocrepis rhamnoides ssp. rhamnoides	hulst
Ilex aquifolium	





<i>Juniperus communis</i>	jeneverbes
<i>Ligustrum Vulgaire</i>	gewone liguster
<i>Lonicera periclyminum</i>	wilde kamperfoelie
<i>Lonicera xylosteum</i>	rode kamperfoelie
<i>Malus sylvestris</i> ssp. <i>Sylvestris</i>	wilde appel
<i>Mespilus germanica</i>	mispel
<i>Myrica gale</i>	wilde gagel
<i>Pinus sylvestris</i>	grove den
<i>Populus nigra</i>	zwarte populier
<i>Populus tremula</i>	ratelpopulier of esp
<i>Prunus avium</i>	zoet kers
<i>Prunus cerasifera</i>	kerspruim
<i>Prunus institia</i>	kroos
<i>Prunus padus</i>	vogelkers
<i>Prunus spinosa</i>	sleedoorn
<i>Pyrus communis</i>	wilde peer
<i>Pyrus pyraeaster</i>	wilde peer
<i>Quercus petraea</i>	wintereik
<i>Quercus robur</i>	zomereik
<i>Quercus x rosacea</i> ( <i>Q. robur x petrae</i> )	
<i>Rhamnus catharticus</i>	wegedoorn
<i>Ribes nigrum</i>	zwarte bes
<i>Ribes rubrum</i>	aalbes
<i>Ribes uva-crispa</i>	kruisbes
<i>Rosa agrestis</i>	kraagroos
<i>Rosa arvensis</i>	akkerroos
<i>Rosa canina</i>	hondsroos
<i>Rosa elliptica</i>	wigbladige roos
<i>Rosa micrantha</i>	kleine roos
<i>Rosa pimpinellifolia</i>	duinroosje
<i>Rosa rubiginosa</i>	egelantier
<i>Rosa tomentosa</i>	viltroos
<i>Rubus</i>	
<i>Rubus caesius</i>	dauwbraam
<i>Rubus fruticosus</i>	braam
<i>Rubus idaeus</i>	framboos
<i>Salix alba</i>	schietwilg
<i>Salix atroncinerea</i>	rosse wilg
<i>Salix aurita</i>	geoorde wilg
<i>Salix caprea</i>	waterwilg of boswilg
<i>Salix cenerea</i>	grauwe wilg
<i>Salix fragilis</i>	kraakwilg
<i>Salix pentandra</i>	laurierwilg
<i>Salix purpurea</i>	bittere wilg
<i>Salix repens</i>	kruiwilg
<i>Salix triandra</i>	amandelwilg



<i>Salix viminalis</i>	katwilg
<i>Salix x multinervis (S. aurita x cinerea)</i>	gele bindwilg
<i>Salix x rubens (S. alba x fragilis)</i>	peterselievlier
<i>Sambucus nigra var. Laciniata</i>	gewone vlier
<i>Sambucus nigra</i>	trosvlier
<i>Sambucus racemosa</i>	brem
<i>Sarothamnus scoparius</i>	bitterzoet
<i>Solanum dulcamara</i>	lijsterbes
<i>Sorbus aucuparia</i>	winterlinde/kleinbladige linde
<i>Tilia cordata</i>	zomerlinde/grootbladige linde
<i>Tilia platyphyllos</i>	gaspeldoorn
<i>Ulex europaeus</i>	ruwe iep
<i>Ulmus glabra</i>	fladderiep
<i>Ulmus laevis</i>	gewone of gladde iep of veldiep
<i>Ulmus minor</i>	blauwe bosbes
<i>Vaccinium myrtillus</i>	kleine veenbes
<i>Vaccinium oxycoccos</i>	rijsbes
<i>Vaccinium uliginosum</i>	rode bosbes
<i>Vaccinium vitis-idaea</i>	wollige sneeuwal
<i>Viburnum lantana</i>	gelderse roos
<i>Viburnum opulus</i>	maretak
<i>Viscum album</i>	



# provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

RWZI Morkhoven

Grafisch plan

Gezien en definitief vastgesteld door de  
Provincieraad van Antwerpen van 27-09-2007

De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

D. Toelen

L. Neefs

Voor eensluidende kopie  
Het departementshoofd

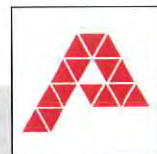
Wim Lux

Ruimtelijke planner:

*Mieke Belmans*

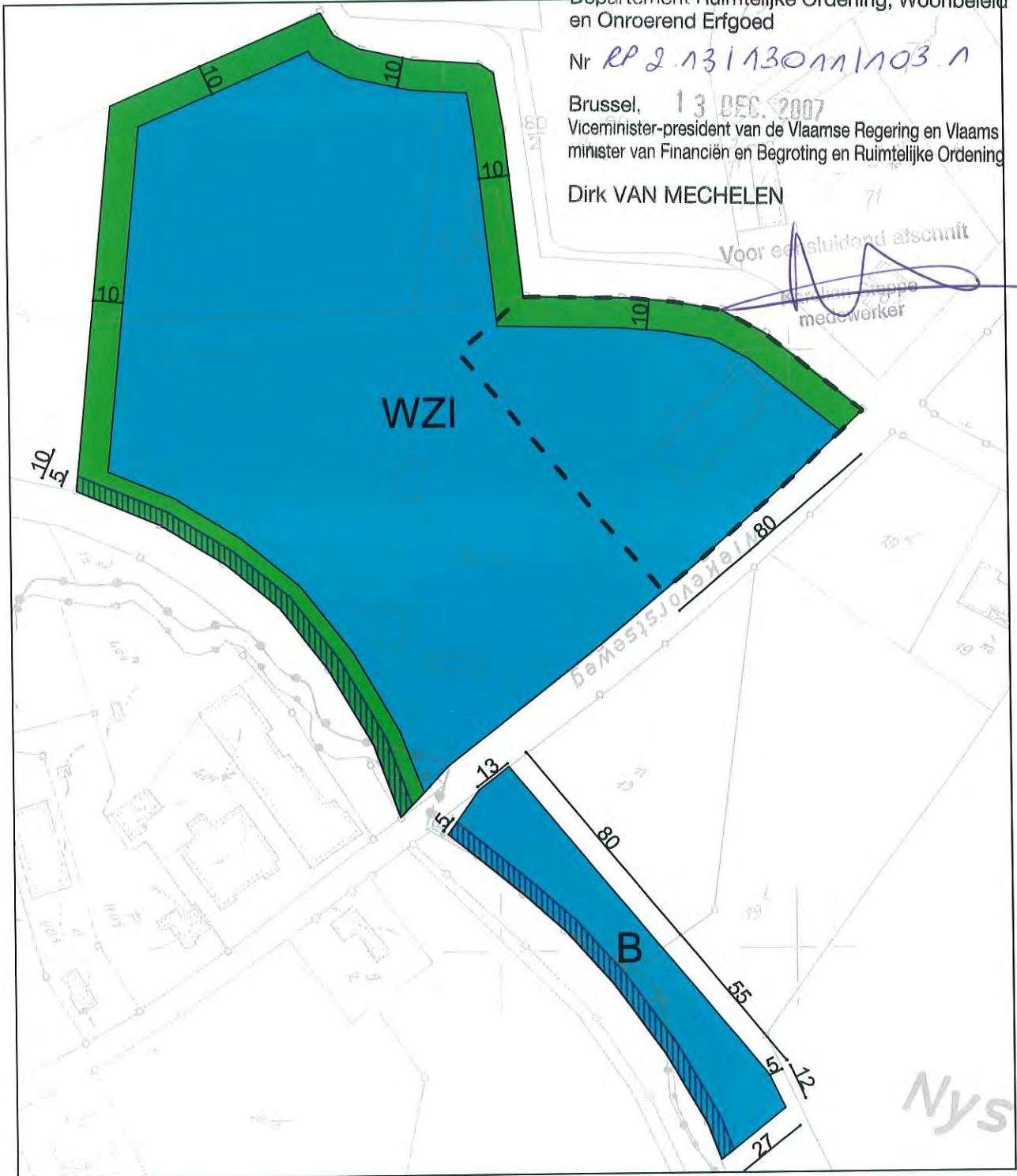
Mieke Belmans

Dienst Ruimtelijke Planning



PROVINCIE  
ANTWERPEN

Voor een sluitend afschrift  
medewerker



**Legende:**

- art 1  zone voor RWZI
- art 2  zone voor groenbuffer
- art 3  zone voor bekken
- art 4  zone voor erfdiensbaarheid van waterloop

**PRUP RWZI Morkhoven**  
Verordenend grafisch plan



Projectw.: Kris Vriesacker  
Ontwerper: Tessa Cassiers  
januari 2007  
Projectnr.: 004495  
4495\_krt\_057F.dwg  
schaal 1/2000





# provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

RWZI Morkhoven

kaarten

Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid  
en Onroerend Erfgoed

Nr *RP 2.13/13011/103.1*

Brussel, *13 DEC. 2007*  
Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams  
minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening

Dirk VAN MECHELEN

Voorzittend afschrift  
*Katrien Steppe*  
medewerker

Ruimtelijke planner:

*Mieke Belmans*

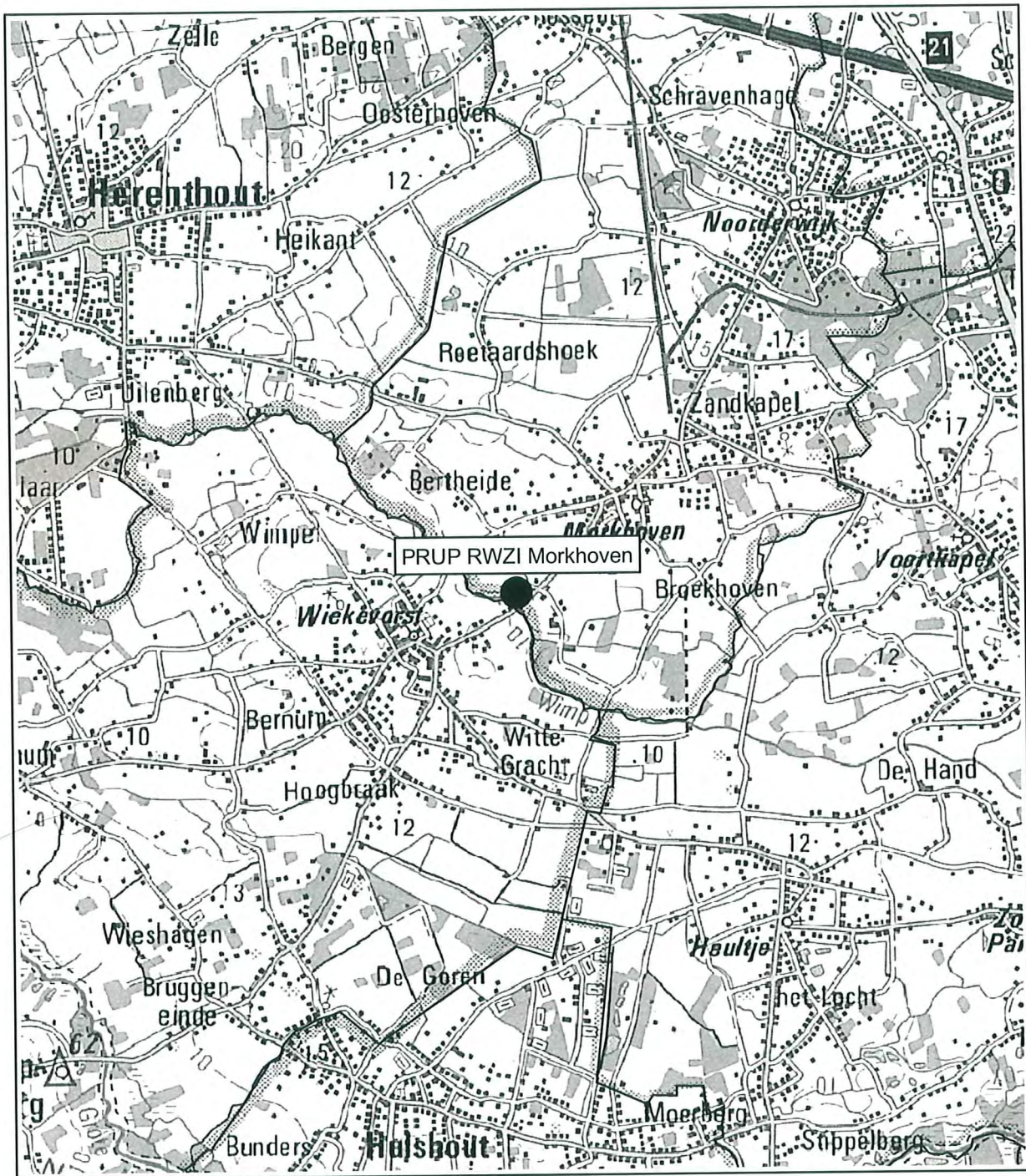
Mieke Belmans

Dienst Ruimtelijke Planning



PROVINCIE  
ANTWERPEN





**Legende:**

**PRUP RWZI Morkhoven**

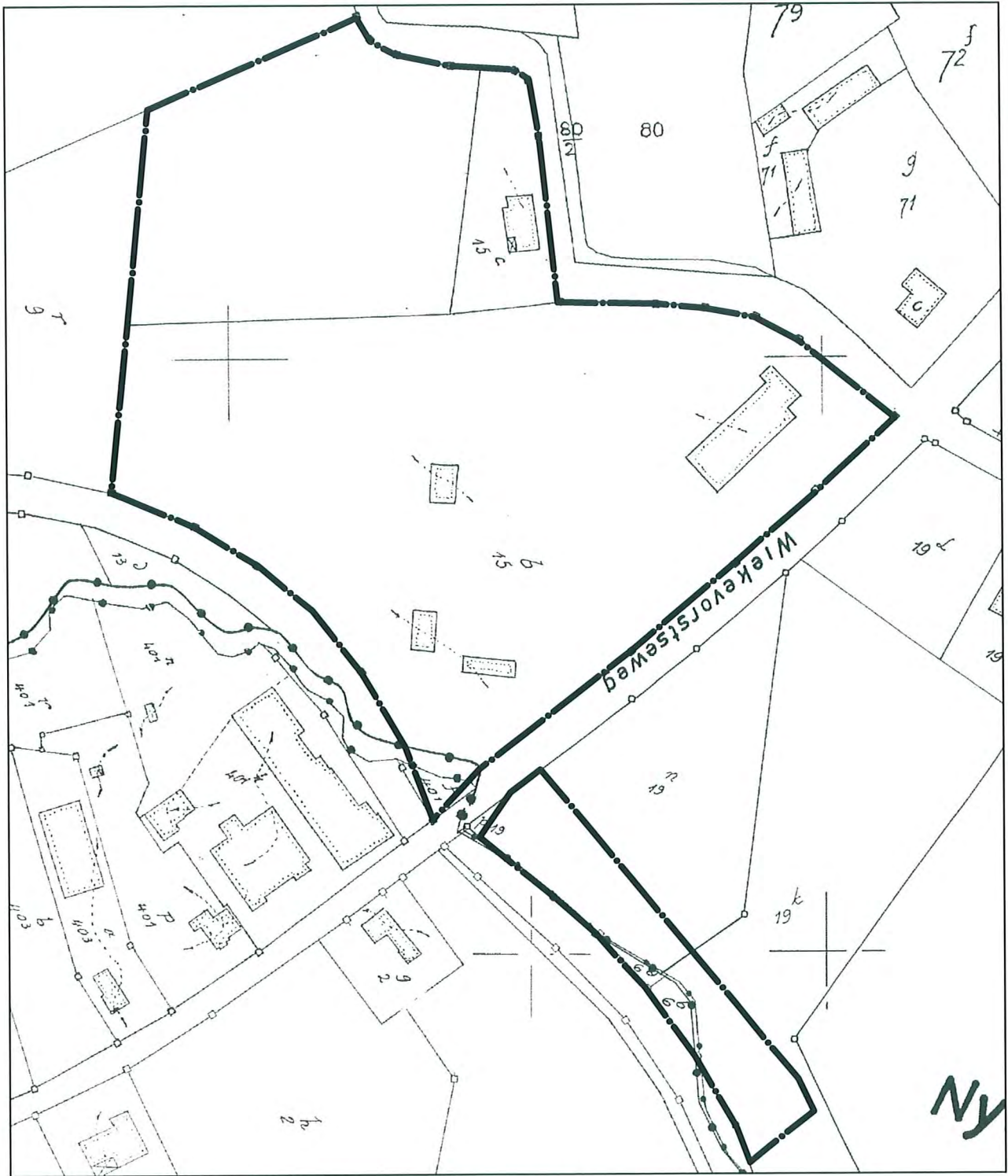
Kaart 1: situering op macroniveau



Projectwv.: Kris Vriesacker  
 Tekenaar: Tessa Cassiers  
 september 2005  
 Projectnr.: 004495  
 4495\_krt\_036B.mxd  
 schaal 1/50 000







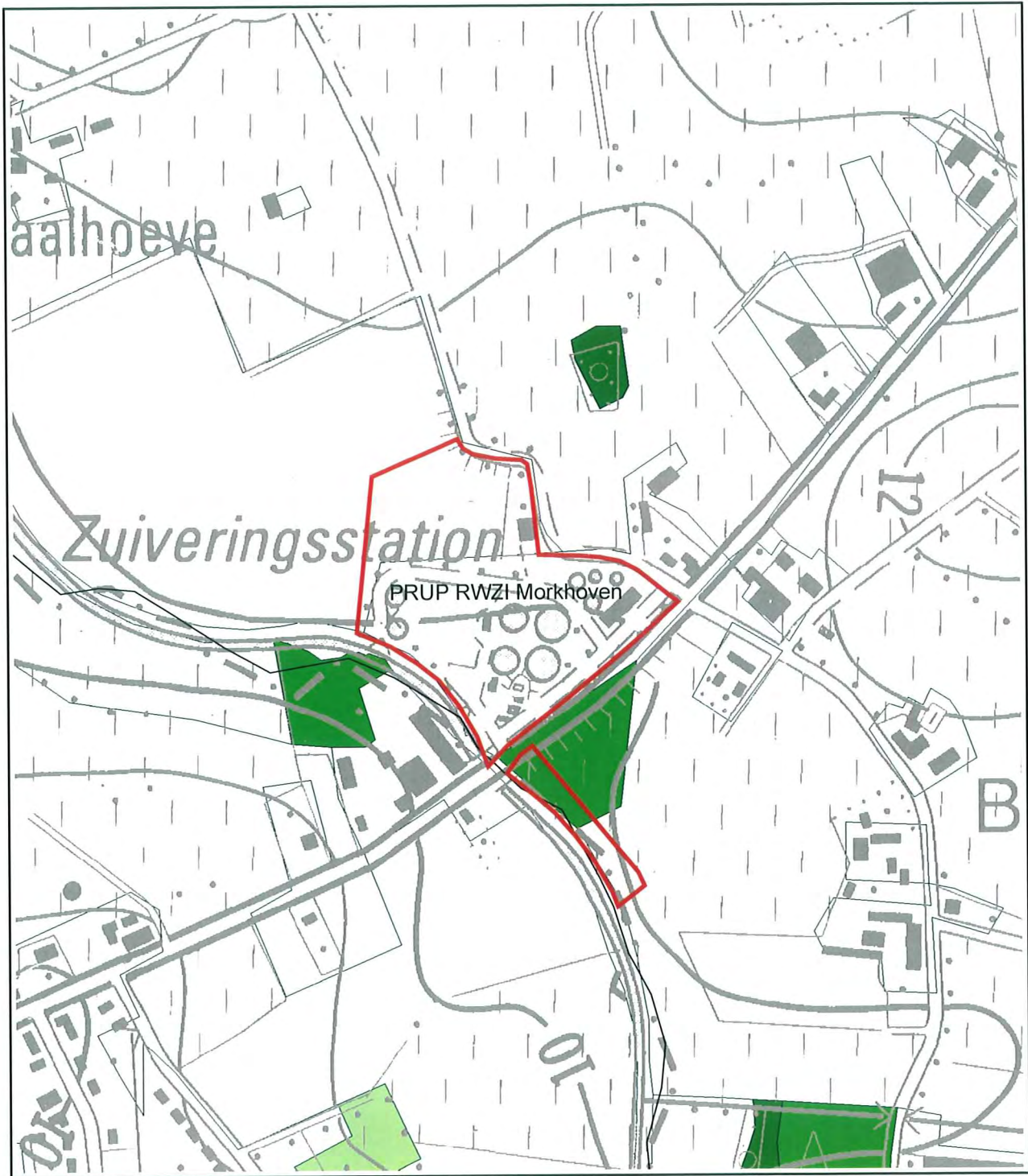
**Legende:**

PRUP RWZI Morkhoven  
 Kaart 2: situering op microniveau












Projectw.: Kris Vriesacker  
 Ontwerper: Tessa Cassiers  
 september 2005  
 Projectnr.: 004495  
 4495\_krt\_034B.dwg  
 schaal 1/2000





### Legende:

-  RUPgrens
-  Gemeentegrenzen Vlaanderen
-  biologisch minder waardevol
-  complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen
-  complex van biologisch minder waardevolle, waardevolle en zeer waardevolle elementen
-  complex van biologisch minder waardevolle en zeer waardevolle elementen
-  biologisch waardevol
-  complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen
-  biologisch zeer waardevol

### PRUP RWZI Morkhoven

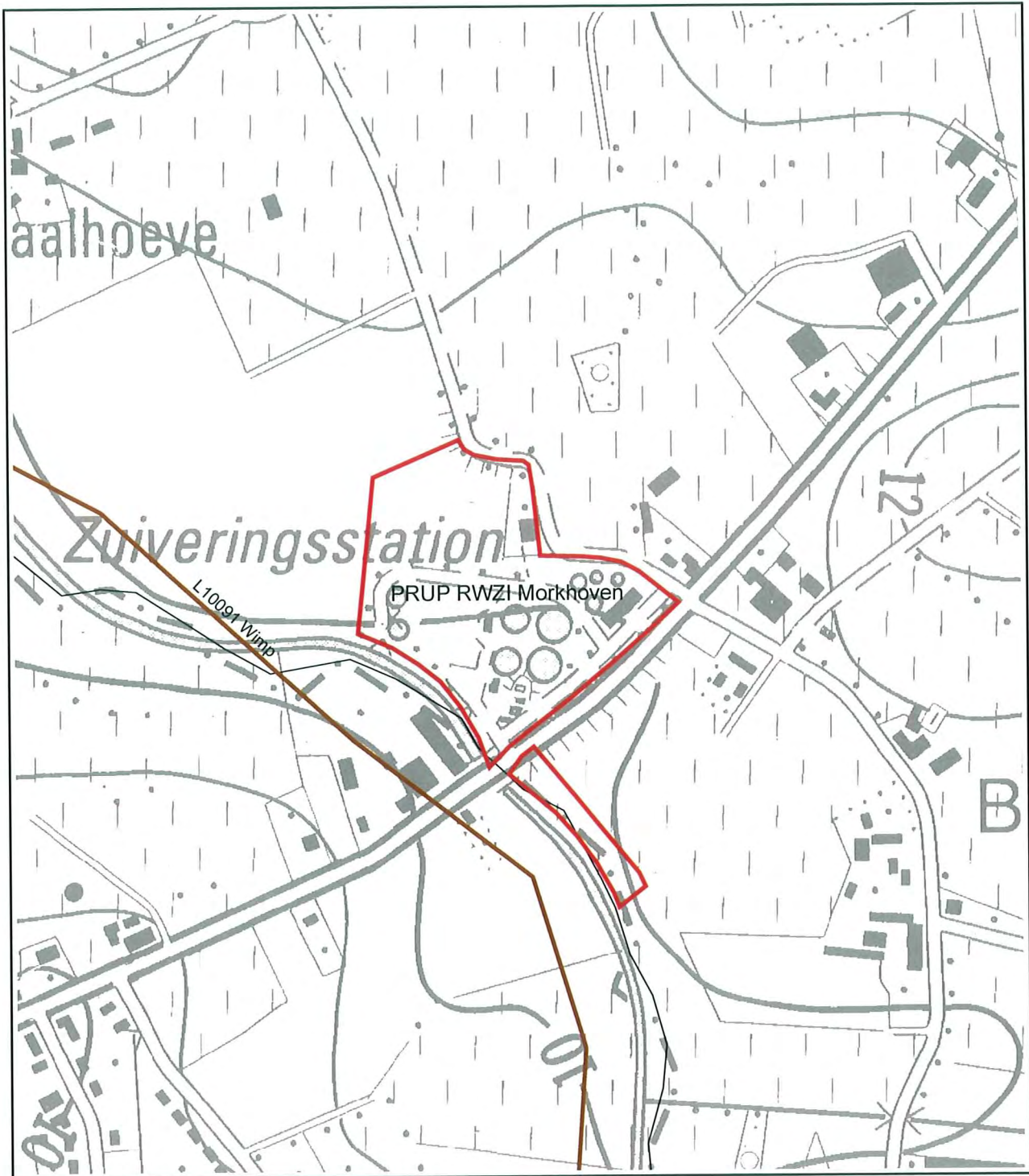
Kaart 3: ruimtelijke relevantie -  
biologische waarderingskaart



Projectwv.: Kris Vriesacker  
Tekenaar: Tessa Cassiers  
september 2005  
Projectnr.: 004495  
4495\_krt\_039B.mxd  
schaal 1/5000







### Legende:

- RUPgrens
- Gemeentegrenzen Vlaanderen
- puntrelict
- lijnrelict
- ankerplaats
- relictzone

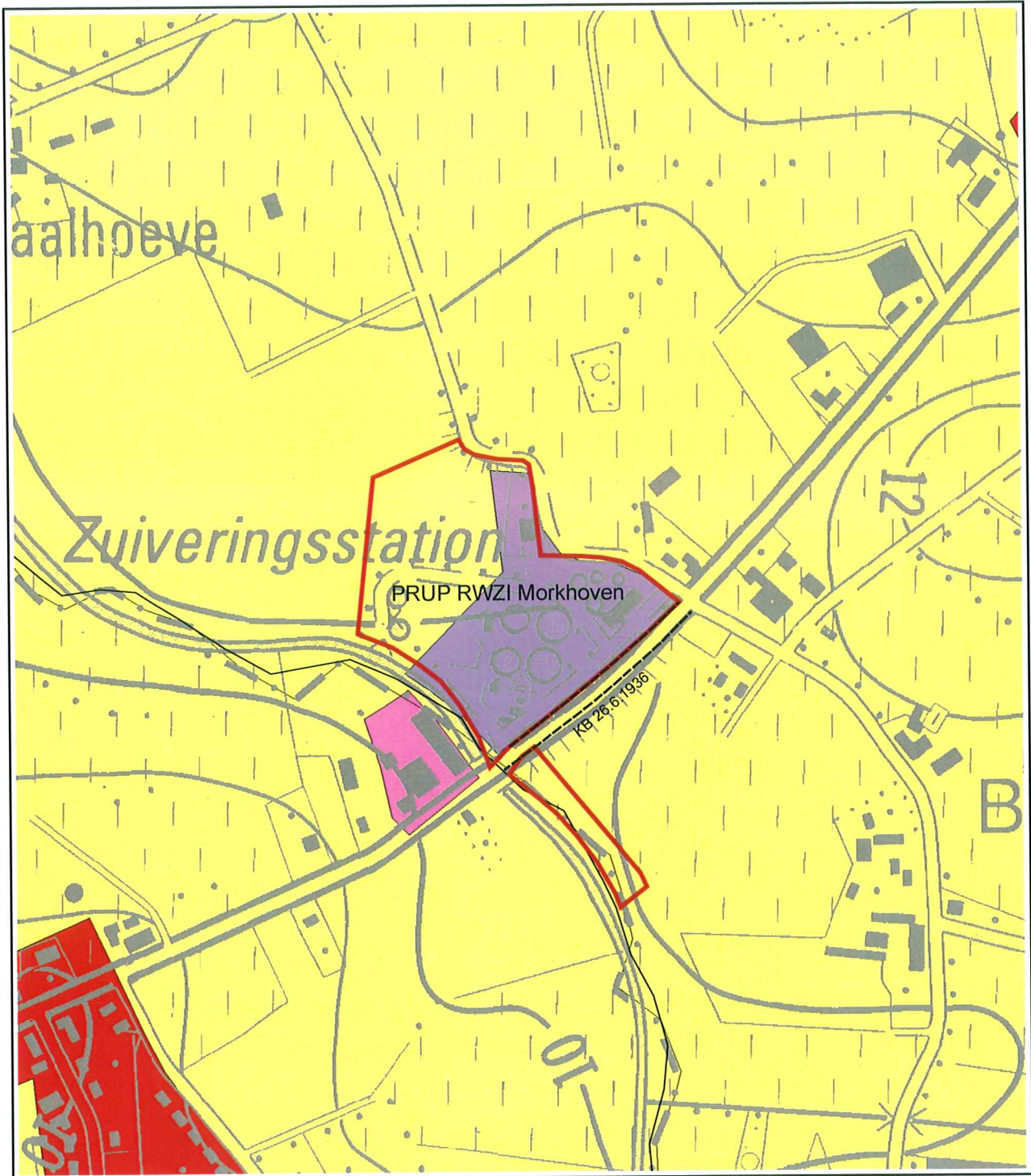
### PRUP RWZI Morkhoven

Kaart 4: ruimtelijke relevantie -  
landschapsatlas



Projectvw.: Kris Vriesacker  
Tekenaar: Tessa Cassiers  
september 2005  
Projectnr.: 004495  
4495\_krt\_040B.mxd  
schaal 1/5000





### Legende:

- RUPgrens
- Gemeentegrenzen Vlaanderen
- rooilijn
- 0100- woongebied
- 0200- gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- 0900- agrarische gebieden
- 1100- ambachtelijke bedrijven en kmo's

### PRUP RWZI Morkhoven

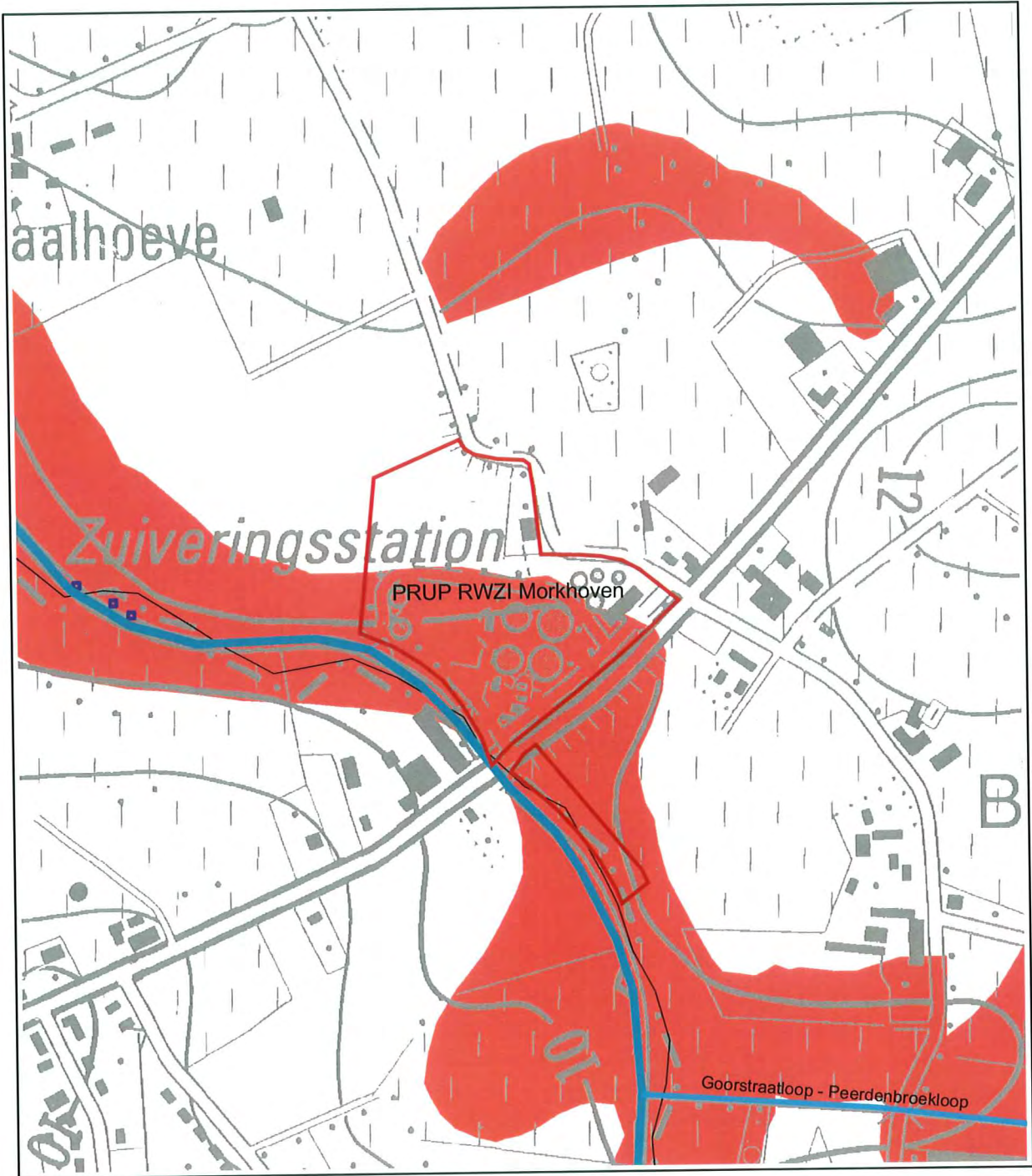
Kaart 5: juridische toestand -  
gewestplan, BPA's, RUPs



Projectwv.: Kris Vriesacker  
Tekenaar: Tessa Cassiers  
september 2005  
Projectnr.: 004495  
4495\_krt\_037B.mxd  
schaal 1/5000







**Legende:**

- RUPgrens
- Gemeentegrenzen Vlaanderen
- Risicozone overstromingen
- Van nature overstroombaar gebied (NOG)**
- vanuit waterloop
- Waterlopen**
- 1ste categorie
- 2de categorie

**PRUP RWZI Morkhoven**

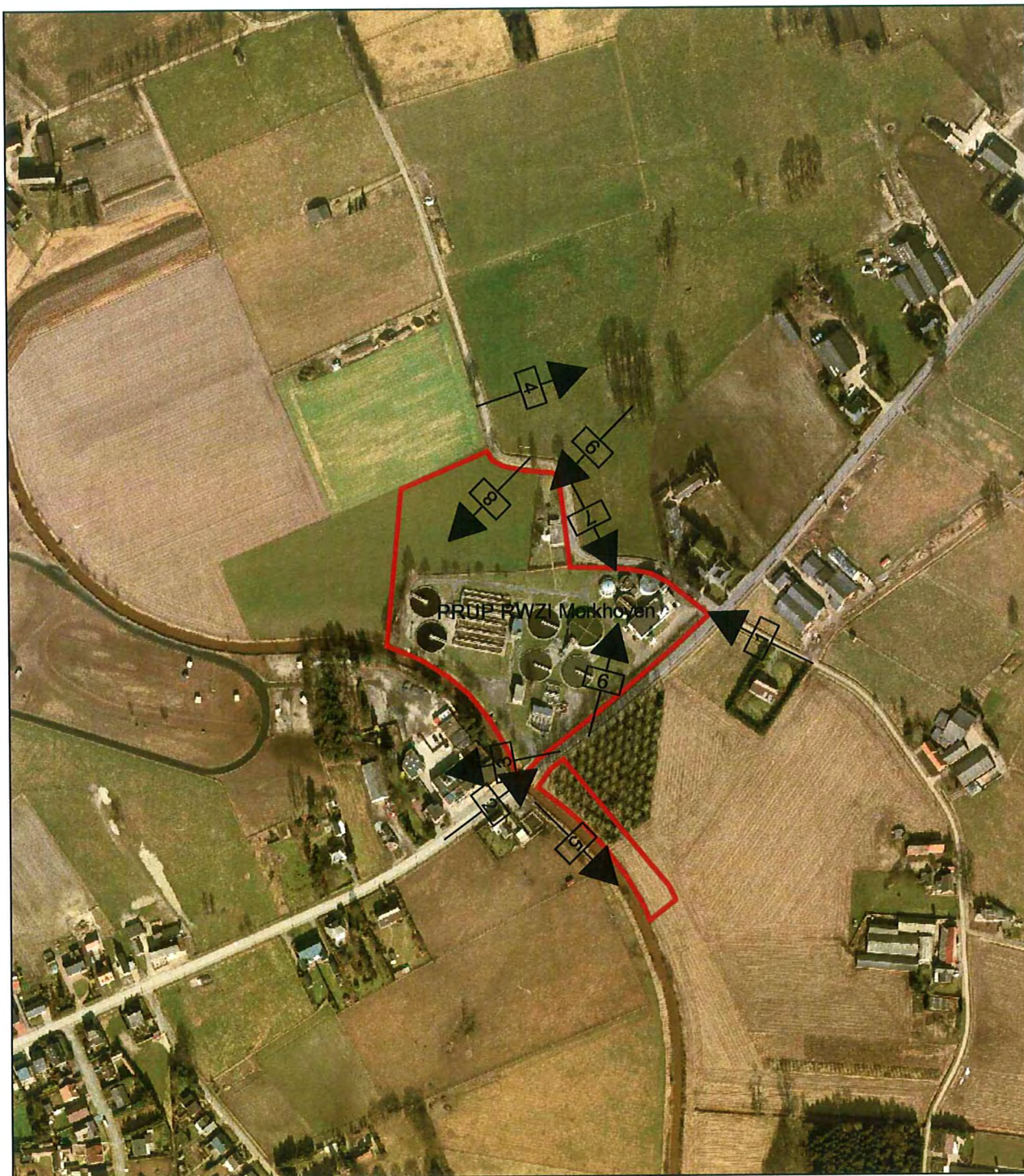
Kaart 6: juridische toestand - natuur en water



Projectvw.: Kris Vriesacker  
 Tekenaar: Tessa Cassiers  
 september 2005  
 Projectnr.: 004495  
 4495\_krt\_038B.mxd  
 schaal 1/5000







**Legende:**

PRUP RWZI Morkhoven  
Kaart 7: orthofoto



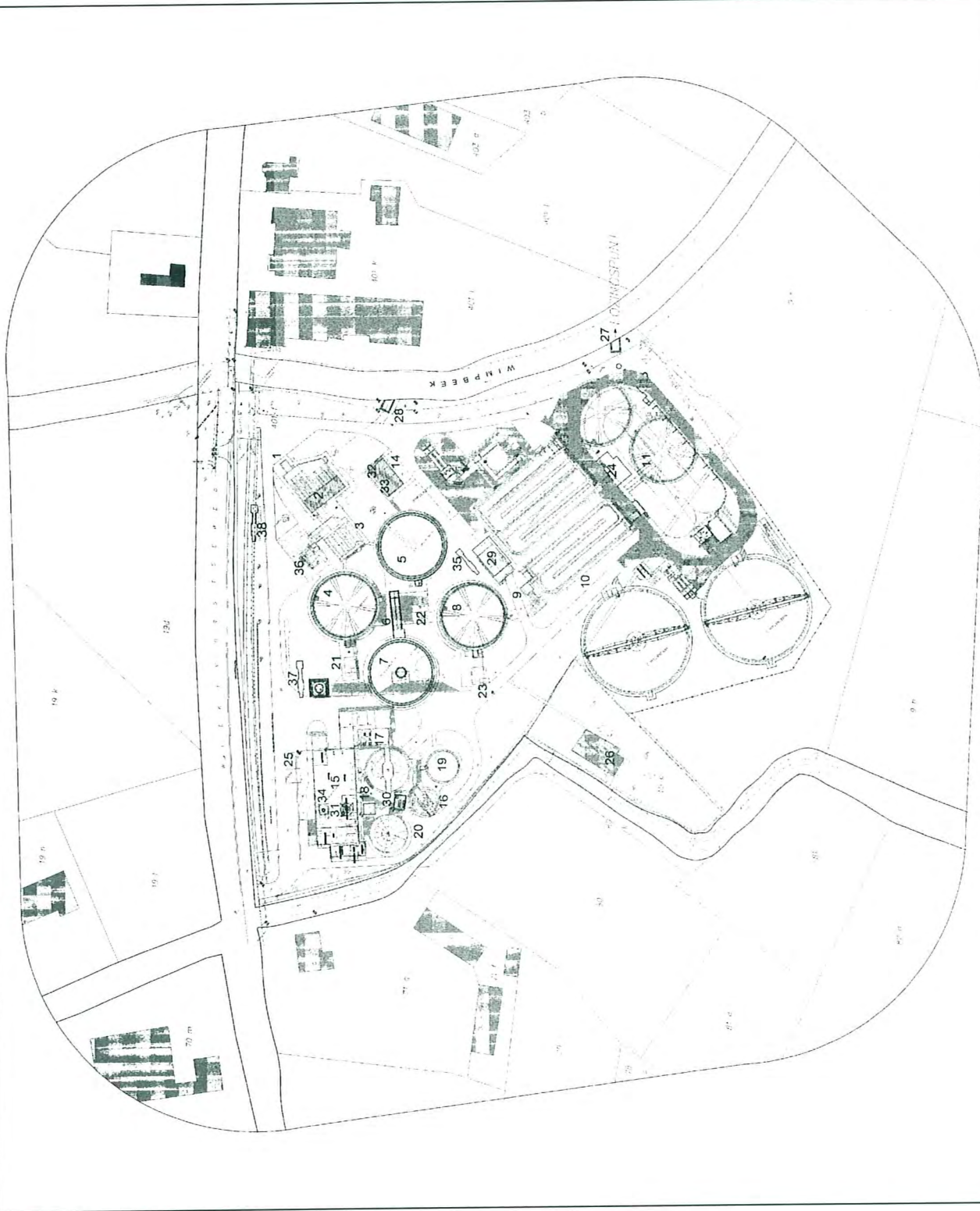
Projectw.: Kris Vriesacker  
Ontwerper: Tessa Cassiers  
januari 2007  
Projectnr.: 004495  
4495\_krt\_035C.dwg  
schaal 1/5000






**LEGENDE**

- 1 influent
- 2 pompgebouwd
- 3 zandvang
- 4 zandvang
- 5 voorzandvang 2
- 6 pompgebouwd 1
- 7 pompgebouwd 2
- 8 coaguleerder
- 9 pompgebouwd 3
- 10 bleefschakelklem
- 11 nabeschuimer 1
- 12 nabeschuimer 2
- 13 dewaterings kanaal
- 14 dienstgebouwd
- 15 slibwasmiddelgebouwd
- 16 slibwasmiddelgebouwd
- 17 wasserbak
- 18 buffervank filterpressen
- 19 afvalwater
- 20 afvalwater
- 21 pompgebouwd 1
- 22 pompgebouwd 2
- 23 pompgebouwd 3
- 24 pompgebouwd 4
- 25 pompgebouwd 5
- 26 afvalwater
- 27 afvalwater
- 28 overloop
- 29 overloop
- 30 overloop
- 31 overloop
- 32 kanaal
- 33 kanaal
- 34 kanaal
- 35 kanaal
- 36 kanaal
- 37 kanaal
- 38 kanaal



**PRUP RWZI Morkhoven**  
 Kaart 8: inplantingsplan

  
 Bron: Aquafin  
 Projectnr.: Meike Beirmans  
 Ontwerper: Pessa Classens  
 Projectnr.: 004495  
 4495\_krt\_081A.cdr  
 zonder schaal



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE GOEDKEURING VAN PROVINCIAAL  
RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN 'RWZI MORKHOVEN' VAN DE PROVINCIE  
ANTWERPEN TE HERENTALS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN  
FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 45 §4, vierde lid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd, voor wat de bindende bepalingen betreft, bij decreten van respectievelijk 17 december 1997 en 19 maart 2004;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006, 1 september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007 en 10 oktober 2007;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 28 juli 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Herentals-Mol en latere wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 10 juli 2001 houdende de goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het besluit van de provincieraad van Antwerpen van 15 februari 2007 tot voorlopige vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Morkhoven' te Herentals;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 21 mei 2007 houdende advies over het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'RWZI Morkhoven' van de provincie Antwerpen;



Gelet op het besluit van de provincieraad van Antwerpen van 27 september 2007 tot definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Morkhoven';

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek, georganiseerd van 19 maart tot en met 17 mei 2007, behalve het advies van de Vlaamse regering – geleverd bij ministerieel besluit- nog 4 ontvankelijke positieve adviezen werden ingediend;

Overwegende dat het advies van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening van de provincie Antwerpen van 22 juni 2007 de adviezen uit het openbaar onderzoek bundelt en behandelt; dat het ontwerp PRUP voor bijna alle aandachtspunten uit de adviezen is aangepast, behalve voor de opmerking omtrent de toegelaten bouwhoogte in de bufferstrook; dat de procoro stelde dat het hier enkel gaat over bestaande constructies terwijl nieuwe niet zijn toegelaten en bijgevolg er voldoende garanties worden gesteld voor de bufferstrook; dat dit voldoende duidelijk is weergegeven in de stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Morkhoven' voldoet aan de decretale vormvereisten van artikel 38§1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Overwegende dat voorliggend PRUP uitvoering biedt aan de bepalingen van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen binnen de strikte voorwaarden voor de ontwikkeling en uitbreiding van afvalwaterzuiveringsinstallaties; dat hiertoe een ruimtelijk afgewogen gebiedsgerichte visie per hydrografisch bekken is opgenomen waarin de reële behoefte aan bijkomende rioolwaterzuiveringsinstallaties wordt aangetoond en waarin de locatie wordt gekaderd in het ruimtelijk beleid voor het gebied;

Overwegende dat de opmaak van dit PRUP een uitvoering is van de bepalingen over integraal waterbeleid in het richtinggevend deel van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Antwerpen; dat voorliggend plan kadert in een serie van vier plannen voor rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Overwegende dat de RWZI Morkhoven gelegen is in de open ruimte tussen Morkhoven (deelgemeente Herentals) en Wiekevorst (deelgemeente Heist op den Berg), langs de verlinte Wiekevorstsesteenweg, in de vallei van de Wimp; dat het plangebied op het gewestplan wordt aangeduid als zone van openbaar nut en agrarisch gebied; dat het plan een bestemming van de bestaande installaties voorziet, uitbreidingen aan de noord- en zuidkant (overzijde steenweg) en een buffer aan alle zijden; dat de voorgestelde bestemming en uitbreiding kan aanvaard worden;

Overwegende dat het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan niet strijdig is met de thans lopende planprocessen voor de afbakening van de natuurlijke en agrarische structuur in de buitengebiedregio Neteland;

Overwegende dat artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid handelt over de watertoets; dat het plangebied volgens de kaart van de overstromingsgevoelige gebieden gelegen is in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied; dat het dossier een watertoets bevat waarin de effecten op de waterhuishouding kunnen worden geminimaliseerd omdat het een bestaande situatie betreft; dat in de voorschriften bovendien maatregelen worden genomen om een maximale infiltratie van het hemelwater mogelijk te maken; dat daarom kan aangenomen worden dat de negatieve effecten van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan op de waterhuishouding beperkt zullen blijven;

### BESLUIT

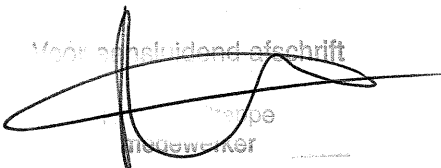
**Enig artikel.** Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Morkhoven' van de provincie Antwerpen, bestaande uit een plan bestaande toestand, een verordenend grafisch plan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften wordt goedgekeurd.

Brussel,

13 DEC. 2007

Viceminister-president van de Vlaamse Regering, Vlaams minister van Financiën en  
Begroting en Ruimtelijke Ordening

  
Dirk VAN MECHELEN

  
Voor afsluitend afschrift  
van de  
medewerker