

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 27 juni 2019

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/16

Vastgoed. Ranst. Grote Merriebeek. Ruiling beddingen.
Goedkeuring.

Bij besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Ranst van 23 december 2015 bekwamen dhr. Kris Naenen en mevr. Ann Gobbaert machtiging tot het verleggen van de waterloop van 2de categorie nummer A.3.18 "Grote Merriebeek" te Ranst nabij de Laarstraat. Bij deze vergunning werd het advies van de provinciale dienst Integraal Waterbeleid en de bijhorende voorwaarden integraal overgenomen.

Bij een verlegging van een onbevaarbare waterloop is het gebruikelijk dat het eigendom van de verlaten bedding, eigendom van de provincie Antwerpen, geruild wordt tegen de nieuwe bedding, eigendom van de aanvragers. De aanvragers zijn de enige aangelanden van de verlaten bedding.

De verlaten bedding heeft een oppervlakte van 130,50 m². Het nieuwe tracé, kadastraal gekend als delen van de percelen Ranst, 1^e afdeling, sectie B, nummers 572E en 578E, is 288 m² groot. De verlaten bedding staat op bijgevoegd opmetingsplan van landmeter-expert Stan De Schutter dd. 4 april 2019 aangeduid als "lot 1", de nieuwe bedding als "lot 2A" en "lot 2B".

Aangezien de provincie Antwerpen meer grond verkrijgt dan ze afstaat geschiedt de ruiling met gesloten beurs. De tegenpartij draagt alle kosten en erelonen verbonden aan het opstellen en verlijden van de akte.

De verlegging werd intussen uitgevoerd en de provinciale dienst Integraal Waterbeleid heeft een gunstige keuring voor deze werken afgeleverd.

Aan uw raad wordt voorgesteld machtiging te verlenen voor deze grondruil.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 6 juni 2019.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Ranst van 23 december 2015 waarbij dhr. Kris Naenen en mevr. Ann Gobbaert machtiging bekwamen tot het verleggen van de waterloop van 2de categorie nummer A.3.18 "Grote Merriebeek" te Ranst nabij de Laarstraat;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

Onder verklaring dat de transactie wordt aangegaan voor openbaar nut, wordt machtiging verleend tot een gratis grondruiling met dhr. Kris Naenen en mevr. Ann Gobbaert van de oude bedding van de waterloop nummer A.3.18 "Grote Merriebeek" te Ranst, gelegen 1^e afdeling, sectie B, zonder nummer, groot volgens meting 130,50 m², eigendom van de provincie, tegen de nieuwe bedding, 1^e afdeling, sectie B, delen van nummers 572E en 578E, in totaal 288 m² groot, eigendom van dhr. Kris Naenen en mevr. Ann Gobbaert, zoals aangeduid op het plan van landmeter-expert Stan De Schutter dd. 4 april 2019.

Artikel 2:

Voor zover als nodig wordt beslist het de verlaten bedding te desaffacteren uit het openbaar domein.

Artikel 3:

Alle kosten en erelonen verbonden aan het opstellen en verlijden van de ruilingsakte vallen ten laste van de tegenpartij.