

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 27 juni 2019

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/15

Vastgoed. Mechelen. Hanswijkbeek (A.2.04). Vernieuwing van de sifon onder het kanaal Leuven-Dijle. Eerste grondaankoop. Goedkeuring.

In zitting van 26 oktober 2017 gaf de deputatie opdracht aan het Team Vastgoed om te onderhandelen met de betrokken eigenaars over de minnelijke verwerving van hun eigendommen voor de vernieuwing van de sifon door dewelke de Handwijkbeek te Mechelen onder het kanaal Leuven-Dijle stroomt op basis van de goedgekeurde onteigeningsvergoeding.

Op 23 november 2017 keurde de provincieraad het desbetreffende onteigeningsplan goed.

Thans kan de verkoopbelofte voor (de ondergrondse) inneming 3 ter goedkeuring voorgelegd worden.

De inneming werd verworven binnen de marge van het schattingsverslag. Boven de grondwaarde bekomen de verkopers nog de bij de onteigening gebruikelijke wederbeleggingsvergoeding en wachttintrest.

Het bodemattest is blanco.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

Krediet is voorzien in het budget.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 6 juni 2019.

De provincieraad van Antwerpen,

Overwegende dat voor de vernieuwing van de sifon door dewelke de Hanswijkbeek te Mechelen onder het kanaal Leuven-Dijle stroomt een aantal grondverwervingen nodig zijn;

Gelet op het onteigeningsplan van 23 mei 2017 van landmeter-expert Lambrecht Christof, met plannummer 2 en met precad nummer 12403/10335;

Gelet op de schatting;

Gelet op de verkoopbelofte;

Gelet op het bodemattest;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Enig artikel:

Onder verklaring dat de verwerving gebeurt voor openbaar nut, met name voor de vernieuwing van de sifon door dewelke de Hanswijkbeek onder het kanaal Leuven-Dijle stroomt, wordt machtiging gegeven tot de aankoop van de hierna volgende inneming van het onteigeningsplan van 23 mei 2017 van landmeter-expert Lambrecht Christof, met plannummer 2 en met precad nummer 12403/10335:

- Ondergrondse inneming 3, ten kadaster gekend als Mechelen, derde afdeling, sectie E, nummer 326p/deel, 11 m² groot en eigendom van de heren en mevrouwen Christine Breugelmans, Christiane Keymolen, Lucien Luyckx, Lucien en Marie Jeanne Peeters-Van Helshoecht, Marijke Pieters, Sonia Sleuwaegen en Marguerite Verstraeten en van de nv Immo Artenova, tegen de prijs van 1.375,00 EUR, alle vergoedingen inbegrepen.