

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 27 september 2018

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/8 Provinciale overheidsopdrachten. Mechelen. Sint-Romboutskathedraal. Interieurrestauratie. Fase 1: aanpassen van de klimaatinstallatie. Eindafrekening. Kennisname.

Uw raad keurde in vergadering van 28 januari 2016 het ontwerp goed voor fase 1: aanpassen van de klimaatinstallatie van de interieurrestauratie van de Sint-Romboutskathedraal te Mechelen, opgemaakt door bvba Arter Architects te Brussel, en met de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking als wijze van gunnen.

De kosten van deze werken werden geraamd op 200.351,36 EUR + 42.073,79 EUR (21 % btw) = 242.425,15 EUR.

In zitting van 19 mei 2016 besliste de deputatie deze werken te gunnen aan Cogama GMC te Olen, voor een bedrag van 251.861,63 EUR (incl. btw).

In zitting van 1 juni 2017 besliste de deputatie goedkeuring te hechten aan verrekening nr. 1 met een bedrag in meer van 23.122,73 EUR en in min van 1.441,18 EUR, hetzij een saldo in meer van 21.681,55 EUR (telkens incl. btw).

In vergadering van 28 september 2017 besliste uw raad goedkeuring te hechten aan verrekening nr. 2 met een bedrag in meer van 17.841,45 EUR (incl. btw).

In zitting van 5 juli 2018 besliste de deputatie omwille van de hoogdringendheid van deze werken en de betaling hiervan goedkeuring te hechten aan de eindafrekening met een bedrag in meer van 1.040,60 EUR (incl. btw) en in min van 7.852,90 EUR (incl. btw).

Op basis van de door de aannemer voorgelegde eindstaat van de werken kan de eindafrekening als volgt voorgesteld worden:

- gunningsprijs:	208.150,11 EUR
- verrekening nr. 1, saldo in meer:	17.918,64 EUR
- verrekening nr. 2, meer:	14.745,00 EUR
- werken in meer, opgenomen in de eindstaat:	860,00 EUR
- werken in min, opgenomen in de eindstaat:	- 6.490,00 EUR
- vermoedelijke hoeveelheden in meer:	411,31EUR
- totaal:	235.595,06 EUR
- prijssherzelingen in meer:	1.269,46 EUR
- totaal:	236.864,52 EUR

- 21% btw:	<u>49.741,55 EUR</u>
- algemeen totaal :	286.606,07 EUR

De in de eindstaat opgenomen werken in min en meer worden als volgt verantwoord:

- Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden werd er besloten dat er geen werken aan de natuursteenvloer in de sacramentskapel noodzakelijk waren. hierdoor werd afgezien van het uitvoeren van:
 - art. 3.2.1 verlijmen gebroken elementen;
 - art. 3.2.2 nieuwe natuursteen vloertegels;
 - art. 3.2.3.1 Voegwerken natuursteen vloertegels/ bij gerestaureerde tegels;
 - art. 3.2.3.2 Voegwerken natuursteen vloertegels/ restauratie los voegwerk.
- De demontage, reiniging, nummering en tijdelijke opslag van tegels voor het uitvoeren van de aanpassingen aan de put in de kelder bleek niet noodzakelijk voor het uitvoeren van de aanpassingen aan de put en de ondergrondse leidingen in de technische kelderruimte.
- Na onderling overleg werd er besloten om de waterlekdetectie niet te plaatsen. Dit zou door de uitvoering van de installatie niet noodzakelijk zijn.
- In de CV-kelder is een pomp aanwezig om water dat de kelder kan binnendringen weg te kunnen pompen. Deze pomp is niet voorzien van een alarm. Wanneer deze defect is, wordt dit dus niet onmiddellijk gedetecteerd. Daarom werd gevraagd een verklikkerlampje te plaatsen in het bureel van de beheerder van de kathedraal. Dit lampje zal gaan branden wanneer de pomp in storing gaat.

Tevens werd beslist, doordat met verrekening nr. 2 het initieel voorzien bedrag van deze opdracht voor werken met meer dan 10% overschreden werd, dat dit besluit aan uw raad in de volgende vergadering ter kennisname meegedeeld diende te worden.

Gelet op het besluit van uw raad, genomen in vergadering van 27 juni 2013, betreffende de invulling van het begrip dagelijks bestuur in de zin van artikel 43.§2.9° en 11° van het provinciedecreet, is uw raad bevoegd voor het goedkeuren van de in de eindafrekening opgenomen meerwerken. In functie van de hoogdringendheid van deze werken en de betaling hiervan besliste de deputatie evenwel in toepassing van artikel 58 van het provinciedecreet deze eindafrekening goed te keuren.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 6 september 2018.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op het besluit van de provincieraad, genomen in vergadering van 27 juni 2013, betreffende de vaststelling van de opdrachten die als opdrachten van dagelijks bestuur worden beschouwd in de zin van artikel 43.§2.9° en 11° van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Enig artikel:

Kennis wordt genomen van het besluit van de deputatie, genomen in zitting van 5 juli 2018, omtrent de eindafrekening bij de opdracht voor fase 1: aanpassen van de klimaatinstallatie van de interieurrestauratie van de Sint-Romboutskathedraal te Mechelen, opgedragen aan Cogama GMC te Olen.