

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 24 mei 2018

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/4

Vastgoed. Putte. Wolzakkenleibek (A.2.02.55). Overdracht toegangsweg retentiebekken aan gemeente Putte. Goedkeuring.

Op 14 december 2011 stelde uw raad het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "retentiezone Wolzakkenleibek" met bijhorend onteigeningsplan definitief vast. Het plan werd op 15 februari 2012 goedgekeurd door de Vlaamse minister van Financiën, Begroting, Werk, Ruimtelijke Ordening en Sport. De goedkeuring werd op 8 maart 2012 gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Het PRUP beoogt de wateroverlast te Putte aan te pakken door het inrichten van een gecontroleerd overstromingsgebied dat het risico op overstromingen in de benedenloop van de Wolzakkenleibek en de aangrenzende woningen dient te verhelpen.

In het PRUP werd eveneens de aankoop van een toegangsweg naar de Schrieksesteenweg voorzien. In vergadering van 26 september 2013 werd de aankoop van onder meer deze toegangsweg, mits erfdiensbaarheden aan de aangelanden, goedgekeurd door de provincieraad. De toegangsweg betreft de huidige percelen, ten kadaster bekend als Putte, 1^e afdeling, sectie C, nummers 170N en 170P en betroffen de vroegere innemingen 10 t.e.m. 15 van het opmetingsplan naar aanleiding van het PRUP. De totale grondoppervlakte van de toegangsweg bedraagt 1.076 m². U vindt zowel de kadastrale leggers als het opmetingsplan digitaal bijgevoegd.

Intussen is de aanleg van het retentiebekken volledig gerealiseerd door de provincie Antwerpen. Daarbij stelt zich de vraag of het behoud van het eigendom van de toegangsweg wel zinvol is, aangezien deze toegangsweg (deel van de Schrieksesteenweg) momenteel een smalle geasfalteerde weg met twee grachten naast is, dewelke ook dient als uitweg voor woning nr. 170 Schrieksesteenweg net naast het overstromingsgebied. Deze heeft meer het karakter van een openbare weg en wordt dus best overgedragen aan de gemeente zodanig dat de gemeente ook kan instaan voor het onderhoud en afwatering van deze weg.

Aangezien de gemeente bij overdracht zal instaan voor het onderhoud en de afwatering van de toegangsweg wordt voorgesteld deze toegangsweg gratis over te dragen aan de gemeente.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 3 mei 2018.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op het PRUP "retentiezone Wolzakkenleibeek";

Gelet op de provincieraadsbeslissingen van 14 december 2011 en 26 september 2013;

Overwegende dat het behoud van deze weg voor de provincie geen nut heeft en het beheer van deze weg beter overgedragen kan worden aan de gemeente Putte;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

Onder verklaring dat de transactie wordt aangegaan voor openbaar nut, wordt machtiging verleend tot gratis grondoverdracht aan de gemeente Putte van de toegangsweg tot het "retentiebekken Voordonkse Plassen", ten kadaster gekend als Putte, 1^e afdeling, sectie C, nummers 170N en 170P, in totaal 1.076 m² groot.

Artikel 2:

Beslist wordt aan de hypotheekbewaarder ontslag van ambtshalve inschrijving te verlenen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 3:

Voor zover als nodig wordt beslist het goed te desaffacteren uit het openbaar domein.