

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 24 mei 2018

Toelichting

Bevoegd deputatielid: Luk Lemmens

Telefoon: 03 240 52 65

Agenda nr. 2/12

Provinciale initiatieven. Dienstverlenende vereniging IOK.
Toelichting bij het beleid van de vereniging. Kennisname.

WERKING

PERIODE NOVEMBER 2017 – APRIL 2018

Industrieel beleid

IOK heeft terreinen beschikbaar in Balen (Driehoek en Holven), Beerse (Beerse-Zuid), Heist-op-den-Berg, Herentals (Laarstraat), Kasterlee (Tielen), en Turnhout (Veedijk).

Tijdens de periode november 2017 – april 2018 verkocht IOK op vermelde terreinen in totaal 7,3 ha aan 11 bedrijven, samen goed voor 621 arbeidsplaatsen.

De dienst industrie was tevens betrokken bij verschillende aankoop- en terugkoopdossiers: Beerse, Lammerdries in Geel-Olen, Kasterlee-Lichtaart, Stenehei in Dessel, Hezeschrans in Geel, Klein-Gent in Herenthout, Transportzone in Hoogstraten, Portaal Lammerdries in Olen, Ravels-Weelde en Innovatiecampus in Geel.

Samen met de technische dienst werd verder gewerkt aan de infrastructurering van Liessel in Geel (stedenbouwkundige vergunning in aanvraag), De Kluis in Hoogstraten (werken in uitvoering), Gompel in Mol (1^e fase infrastructuurwerken is gestart) en Nijverheidsstraat in Ravels-Weelde.

Daarnaast werden enkele planprocessen gecontinueerd of afgerond die op termijn zullen resulteren in bijkomende bedrijventerreinen: Langveld-Oost in Heist-op-den-Berg, Ambachtstraat in Meerhout en de afbakeningsprocessen kleinstedelijke gebieden Geel en Mol.

In het bijzonder werd met de Stichting H.I. Kempen een intensief overlegplatform opgericht over de ontwikkeling van de aangrenzende Innovatiecampus in Geel. De laatste ontbrekende gronden binnen dit plangebied zijn aangekocht. Er werd een coördinatieteam opgericht, bestaande uit Stichting HIKempen, Thomas More, KU Leuven, IOK, stad Geel en Voka – Mechelen/Kempen om de visie en actiepunten te bepalen. Dit coördinatieteam kwam in januari en april 2018 samen. Bedoeling is om in het najaar 2018 een vergunningsaanvraag klaar te hebben voor de aanleg van de nieuwe infrastructuur op de Innovatiecampus.

In navolging van het project 'activeringsteams onbenutte bedrijfsterreinen' werd het opgemaakte Masterplan voor de transportzone in Hoogstraten-Meer vertaald in een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP), dat op 18 december 2017 voorlopig werd

vastgesteld. Dit RUP houdt rekening met een te herstructureren zone en de ontwikkeling van het Business Centre Treeport (BCT) in Zundert (NL). Voor deze herstructureringszone wordt parallel een subsidiedossier in het kader van het Vlaamse subsidiebesluit voor (her)ontwikkeling van bedrijventerreinen voorbereid in relatie tot het BCT in Zundert (NL).

In navolging van de stuurgroepvergaderingen voor de bedrijvenzone Zinkstraat in Balen-Wezel werden de cruciale visie-elementen zoals ontsluiting, afstemming Lommel, gebruik (financiële en technische situatie en haalbaarheid) bestaande brug, visievorming rond Kloosterplein, verder afgestemd. Op 21 november 2017 vond een overleg plaats tussen de burgemeesters van Lommel, Balen en Mol en de gouverneurs van Antwerpen en Limburg waarop werd beslist dat de KMO-zone Driehoek in Balen tijdelijk zal ontsloten worden via het Kristalpark in Lommel. Deze tijdelijke ontsluiting maakt het mogelijk dat er onderhoudswerken worden uitgevoerd aan de ophaalbrug ter hoogte van Nyrstar. Parallel willen de burgemeesters in samenwerking met de Vlaamse overheid werken aan een definitieve oplossing.

Duurzaamheidsprincipe troef binnen industrieel beleid

De lopende inspanningen op het vlak van streekgebonden bedrijventerreinmanagement (BTM) op bestaande en nieuwe terreinen werden gecontinueerd, met in het bijzonder acties rond de verdere uitwerking van de goedgekeurde dossiers binnen de oproep van de POM rond duurzame acties en de oproep 'bedrijventerreinmanagement' van VLAIO.

Op 19 april 2018 vond voor de 3^{de} keer de zwerfvuilactie op de Kempense bedrijventerreinen plaats. 152 bedrijven en 350 medewerkers namen deel aan deze actie op 33 bedrijventerreinen. Het was daarmee de grootste zwerfvuilactie van ondernemers in Vlaanderen.

In partnerschap met Thomas More en VITO wordt bekeken hoe we vanuit BTM de bedrijven nog meer kunnen aanzetten op vlak van hun energiehuishouding.

In deze periode bleef IOK ook verder streven naar een goede (multimodale) ontsluiting van bedrijvenzones. Zo werd in het voorjaar van 2018 verder gewerkt aan de fietsverbinding Nikelaan, die quasi klaar is voor de vergunningsaanvraag. Daarnaast werd de uitvoering van de goedgekeurde mobiliteitsstudie in de Noorderkempen en de lopende mobiliteitsstudie in de Middenkempen verder opgevolgd. Op 23 april 2018 vond een eerste werkoverleg plaats op initiatief van de gouverneur van Antwerpen i.f.v. het goederentransport via spoor en de kansen die hiermee gepaard kunnen gaan. Een 2^{de} overleg zal rond de zomer 2018 voorzien worden.

Op vlak van windenergie werd de omgevingsvergunning ingediend in 2018 voor de inplanting van 2 windturbines op de bedrijvenzone Beerse-Zuid. Daarnaast werden in het voorjaar de werken gestart aan de 3 windturbines op de bedrijvenzone Eindhoutse Heide (ENA24 Z.1).

Sociaal grondbeleid

Binnen het sociaal woonbeleid vormen de sociale verkavelingen de kernactiviteit. De projecten evolueerden de afgelopen jaren steeds meer naar gemengde projecten, in samenwerking met privé-eigenaars en private projectontwikkelaars enerzijds en de sociale huisvestingsmaatschappijen anderzijds. Die intensieve samenwerking wordt onverminderd verdergezet.

Het voorbije halfjaar werden 15 kavels te koop aangeboden. Van dit aanbod waren eind april 4 kavels verkocht. Ondertussen wordt de strategische denkoefening inzake het sociaal grondbeleid, verdergezet. Dit leidde al tot de opstart van een pilootproject waarbij op basis van een recht van opstal wordt samengewerkt met een private partner voor de bouw van betaalbare woningen. De start van de verkoop verliep alvast positief, op enkele maanden werden 4 van de 8 beschikbare woningen verkocht. Bijkomend worden binnenkort nog 25 kavels te koop aangeboden, gespreid over twee verkavelingen.

In november 2017 werd een vergunning bekomen voor een verkaveling met een IOK-aandeel van 6 kavels. Tevens werd in april, in samenwerking met een particuliere grondeigenaar, een vergunningsaanvraag ingediend voor 2 kavels waarvan 1 IOK-kavel.

Momenteel worden voorbereidingen getroffen voor het indienen in het komende jaar van diverse verkavelingsaanvragen. Afhankelijk van het verloop van het overleg met de betrokken grondeigenaars en de gemeenten en van een eventuele fasering, zal het aantal IOK-kavels in deze projecten zich situeren tussen 80 en 120. Er wordt telkens een zone voorzien voor de oprichting van sociale koop- of huurwoningen door een sociale huisvestingsmaatschappij.

Daarnaast zijn ook meerdere projecten op langere termijn in voorbereiding.

Momenteel beschikt IOK over circa 35 ha grondreserve, waarvan circa 20 ha gelegen is in woonuitbreidingsgebied.

De beschikbare algemene middelen en de reserves voor het grondfonds geven voldoende financiële draagkracht om tot strategische grondaankopen over te gaan. Op die manier kan een actief aanbodbeleid gevoerd worden.

IOK zal ook in de toekomst blijven ijveren om betaalbare huisvestingsmogelijkheden te kunnen aanbieden.

Dienstverlening aan de gemeenten

IOK biedt een divers gamma aan diensten aan. De opdrachtgever is hierbij in principe steeds de gemeentelijke overheid. De dienstverlening wordt aangeboden vanuit een multidisciplinair team. Via gestructureerd overleg worden de verschillende disciplines op elkaar afgestemd en geïntegreerd.

Technische dienstverlening

De opdrachten externe dienstverlening (die sinds mei 2016 verlopen via het principe van inhouse-dienstverlening) omvatte tijdens het voorbije halfjaar een 8-tal nieuwe dossiers infrastructuurwerken en vergunningsaanvragen, 4 nieuwe opdrachten voor opmetingsplannen en 1 nieuwe opdracht voor digitalisatie van plantvakken.

De interne dienstverlening omvat de logistieke ondersteuning van de overige IOK-diensten. Het ontwerpen, de coördinatie van de veiligheid en gezondheid, het aanbesteden en het opvolgen van de uitvoering der werken zowel voor bedrijvzones, sociale verkavelingen, afvalverwerkingsinstallaties en leveringen voor IOK vormen het omvangrijkste takenpakket van de technische dienst.

Bijstand aan gemeenten in functie van grondverwerving

Het voorbije halfjaar werd, in nauw overleg met de betrokken schepencolleges, bemiddeld bij de grondverwerving voor 24 specifieke gemeentelijke projecten.

Daarnaast voerde IOK in deze periode ook de onderhandelingen in 9 dossiers voor de aanleg van fietspaden langs gewestwegen, in uitvoering van de mobiliteitsconvenanten of samenwerkingsovereenkomsten die de betrokken gemeenten afsloten met de Vlaamse overheid.

IOK plangroep

IOK plangroep is opdrachthouder van een 60-tal uiteenlopende gemeentelijke en provinciale planningsopdrachten. Sinds mei 2016 verlopen deze opdrachten via het principe van inhouse-dienstverlening. De opdrachten omvatten een waaier van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen, stedenbouwkundige inrichtingsstudies, mobiliteitsstudies, woonomgevingsplannen, voorstudies, behoeftenonderzoeken, masterplannen... De opmaak van RUP's gaat ook steeds gepaard met de opmaak van een screening op planMER, dan wel de begeleiding van de opmaak van een planMER door de aangestelde onderaannemer. Daarnaast biedt IOK plangroep planologische ondersteuning aan gemeenten, zoals bij de beoordeling van verkavelings- en stedenbouwkundige aanvragen vanuit het principe van duurzaam en hedendaags bouwen/verkavelen en werden begeleidingstrajecten met betrekking tot projectregie opgestart.

Aan gemeenten die wegens onvoorziene omstandigheden acuut kampen met een sterk verhoogde werkdruk op de dienst ruimtelijke ordening biedt IOK plangroep ook eerstelijns-ondersteuning ter plaatse aan bij het behandelen van vergunningsaanvragen. In de afgelopen periode werden 6 gemeenten ondersteund. Intern biedt IOK plangroep, via een integrale projectwerking waarbij een geïntegreerde aanpak vanuit verschillende diensten voorop staat, planologische ondersteuning aan het IOK woonbeleid en het industrieel beleid van IOK. Een bijzonder aandachtspunt in dit verband zijn de inspanningen die worden geleverd op het gebied van duurzaam bouwen, verkavelingen en duurzame inrichting van bedrijventerreinen. Bovendien wordt de expertise van IOK plangroep inzake ruimtelijke ordening, ontwerp en mobiliteit ingezet in een aantal subsidieprojecten.

Er werd gewerkt aan gemeentegrensoverschrijdende projecten inzake onderzoek religieus patrimonium en diepe geothermie. Dergelijke streekprojecten hebben als doel bijzondere kenmerken van de streek te versterken en/of een gezamenlijke problematiek aan te pakken.

IOK plangroep heeft tevens een intergemeentelijke kwaliteitskamer (IKRO) opgericht, bestaande uit 3 experts op het vlak van architectuur, landschapsarchitectuur en ruimtelijke planning. De IKRO staat de gemeenten op afroep bij bij de beoordeling van (omvangrijke, complexe, specifieke,...) projecten. In de voorbije 6 maanden werden 4 projecten voorgelegd aan de kwaliteitskamer.

IOK duurzaamheidsteam

De focus van de dienstverlening is vanaf 2014 geheroriënteerd van de Samenwerkingsovereenkomst, die eind 2013 afliep, naar het Burgemeestersconvenant. IOK ging hiervoor een samenwerking aan met hoofdpartners provincie Antwerpen, Eandis, Infrac en VITO dat later werd uitgebreid met Kamp C, Voka Mechelen-Kempen en Rurant. Bovendien zijn ook al meer dan 150 andere stakeholders rond energie en klimaat betrokken en blijft dit aantal steeds groeien. Alle 29 gemeentebesturen stapten in het streekproject en ondertekenden het Burgemeestersconvenant. Met de projectnaam Kempen2020 onderneemt het partnerschap in de Kempen actie om de uitstoot van CO₂ met 20% te reduceren tegen 2020.

Eind 2014 dienden alle 29 gemeenten een klimaatactieplan in bij Europa. In het voorjaar van 2015 werd in elke gemeente een stuurgroep opgestart om de uitvoering van het gemeentelijk klimaatplan op te volgen en bij te sturen. Tot 2020 zullen deze stuurgroepen in alle gemeenten minstens 2 keer per jaar samen komen onder begeleiding van IOK.

Naast de implementatie van de actieplannen bouwde het streekproject Kempen2020 ook verder op succesvolle lopende acties enerzijds en op de voorbereiding van het uitwerken van nieuwe projecten anderzijds, vertrekkende van de gemeentelijke klimaatactieplannen. Hieronder een niet-limitatief overzicht:

- Organiseren van de Energie Infotoer 2017 – 2018 (najaar 2017 – voorjaar 2018).
- Het proefproject energiemeesters waarbij vrijwilligers worden gezocht om gezinnen in energiearmoede bij te staan om hun woning te renoveren en hun gedrag met betrekking tot hun energieverbruik aan te passen. Dit project werd over de ganse Kempen uitgerold in samenwerking met Kamp C. Deze uitrol past binnen het Europese Shine-project.
- Verdere uitdieping van het project klimaatscholen binnen het Europese ZIMPRESZ-project. Tijdens de schooljaren 2018-2019 en 2019-2020 zullen telkens 12 scholen kunnen deelnemen aan het project. Samen met heel wat partners worden scholen zowel educatief als technisch bijgestaan om hun school klimaatvriendelijker te maken. Parallel loopt het succesvolle aanbod milieulessen voor basisscholen. Voor het schooljaar 2017-2018 nemen 21 gemeenten deel en kwam van 80 scholen een aanvraag voor lessen binnen.
- Dossierverwerking door het lokale energiehuis in het kader van de Vlaamse energienet (voormalige FRGE) voor de realisatie van energiebesparende maatregelen m.b.t. de woning.
- Ondersteunen en informeren van gemeenten met betrekking tot de uitrol van diepe geothermie en warmtenetten.
- Opmaak van een portfolio Kempen2020 die alle acties en diensten van de verschillende actoren bundelt in een overzichtelijk geheel.
- Gemeentelijke kernteams: halfjaarlijks voortgangsoverleg in elke gemeente in uitvoering van het klimaatactieplan.
- Lerende netwerken schepenen leefmilieu en milieu-/duurzaamheidsambtenaren.
- Lokale woonbeurzen rond duurzaam bouwen en wonen organiseren in samenwerking met Kempens Woonplatform.
- Voorbereiden van een participatietraject met de burger i.s.m. Vormingplus en Campina Energie.
- Duurzame wijkrenovaties werden opgestart in 4 wijken binnen het Shine-project.
- Ondersteuningstraject voor BEN-renovaties werd uitgerold over de ganse Kempen in samenwerking met KampC binnen het Shine-project.
- Samenaankoop muurisolatie (winter 2017-2018).

Daarnaast stond IOK ook ter beschikking van de gemeenten in een faciliterende coördinatorrol: dit houdt in dat ingegaan wordt op elke vraag inzake energie en klimaat om gemeenten te begeleiden in de realisatie van acties uitgevoerd door derden (in voortdurend overleg met die andere spelers). Voorbeelden zijn: de realisatie van (ambitieuze) hernieuwbare energieprojecten (windenergie, zonne-energie, biomassa, geothermie, koude-warmteopslag, warmtekrachtkoppeling, benutten afvalwarmte), energiebesparing bij bedrijven (kleinhandel, ziekenhuizen, ...) of hiervoor een kader uitwerken. De coördinatorrol van IOK bestaat erin eigen expertise in te brengen, maar ook andere specifieke deskundigheid aan te trekken en als procesbegeleider de taak van de gemeente te verlichten. De portfolio is hierbij een belangrijk werkinstrument.

Ook andere diensten gaven mee vorm aan de uitvoering van het klimaatactieplan, met inhoudelijke steun vanuit het duurzaamheidsteam, zoals bijvoorbeeld:

- o de realisatie van duurzame verkavelingen en duurzame mobiliteitsprojecten;
- o duurzaamheidsaspecten verankeren in het gemeentelijk woonbeleid in samenwerking met Kempens Woonplatform;
- o verduurzamen bedrijventerreinen via bedrijventerreinmanagement.

Naast de focus energie en klimaat wordt een 2^{de} (kleinere) focus gelegd op biodiversiteit. Voor het in stand houden en versterken van de biodiversiteit in de Kempen worden naast de actie 'Behaag onze Kempen' (forfaitair) volgende acties voorbereid:

- o verder verkennen van een intergemeentelijke actie rond biodiversiteit en het ondersteunen van de bijenpopulatie in de Kempen (in overleg met provincie, SPK);
- o ondersteuning van gemeenten bij pesticidenvrij en onderhoudsarm beheer van het openbaar domein. Hierbij worden samenwerkingsverbanden (SPK, Boskat...) verder onderzocht.

Het duurzaamheidsteam continueerde tevens haar eerstelijnssteuning door inzet van deeltijdse intergemeentelijke duurzaamheidsambtenaren bij 2 gemeenten: 25 % VTE in de gemeente Rijkevorsel en 50 % VTE in de gemeente Mol.

Dienstverlening onder de vorm van kostendelend verlengstuk

De juridische dienstverlening, de intercommunale milieudienst, de dienst GiD PBW, Kempens Woonplatform, de dienstverlening rond leegstand en conformiteitsonderzoeken, de dienstverlening informatieveiligheid, de intergemeentelijke aankoopdienst en de dienst intercommunaal centrum voor geweldbeheersing functioneren als een kostendelend verlengstuk voor de deelnemende vennoten. Dit betekent dat de vennoten kostendelend samenwerken door een gezamenlijk beheer van dienstverlening en expertiseverwerving en dus ook door een gezamenlijke aanwerving van gespecialiseerd personeel.

Intercommunale milieudienst (IMD)

Milieuvadvisverlening

Alle 29 gemeenten uit het werkingsgebied van IOK zijn aangesloten bij IMD. Een interdisciplinair team geeft advies en ondersteuning bij milieudossiers.

Inzake milieuvadvisverlening werden de afgelopen periode 116 nieuwe dossiers geopend; het merendeel had betrekking op vergunningsaanvragen.

Basispakket duurzaam beleid

Een basispakket wordt aangeboden voor ondersteuning van alle deelnemers bij de uitbouw van een duurzaam milieubeleid. Het blijvend kunnen aanbieden van een gediversifieerd dienstenpakket op maat van de gemeenten blijft hierbij de hoofdplicht. Dit dienstenpakket wordt hoofdzakelijk afgestemd op het lokale energie- en klimaatbeleid binnen het streekproject Kempen2020 onder de Europese noemer van de 'Covenant of Mayors' dat alle deelnemende gemeenten ondertekenden. Hiervoor wordt vanuit het kostendelend verlengstuk 1,5 VTE ingezet voor het verzekeren van volgende dienstverlening aan de gemeenten: opmaak en verspreiding van de intercommunale duurzaamheidskrant gericht naar de bevolking van de 29 IMD-gemeenten; vertegenwoordiging van de Kempense gemeenten op gewestelijk niveau (Vlinter-overleg, overleg met VVSG); organisatie van de intergemeentelijke actie 'Behaag onze Kempen' in samenwerking met de gemeentebesturen en natuurverenigingen; communicatie- en informatieverstrekking aan de gemeenten (o.a. loketfunctie, aanbod van artikelen, overleggrondes met schepenen van leefmilieu en milieuambtenaren).

Juridische dienstverlening

De juridische dienst verstrekt intern (aan directie/bestuursorganen IOK/IOK Afvalbeheer) en extern (aan vennoten) juridisch advies, in hoofdzaak over volgende thema's: milieurecht, ruimtelijke ordeningsrecht, overheidsopdrachten, contracten- en verbintenissenrecht en arbeids- en ambtenarenrecht.

Tijdens de voorbije 6 maanden werden er 184 interne juridische dossiers aangemaakt. Er werden het voorbije halfjaar ook 756 externe dossiers opgemaakt. Bovendien is ook de vraagbaakfunctie van deze dienst erg belangrijk.

Tot eind 2017 werden vanuit de juridische dienst ook gezamenlijke aankopen gefaciliteerd. Concreet ging het in de periode november-december 2017 om volgende groepsaankooptrajecten:

Bewakingscamera's - gegund januari 2018

Verkeersborden - aanbestedingsprocedure lopende

Vanaf 2017 wordt deze dienstverlening opgenomen door de intergemeentelijke aankoopdienst.

Intergemeentelijke aankoopdienst (IAD)

De intergemeentelijke aankoopdienst is operationeel vanaf 1 januari 2018. IAD treedt op als aankoopcentrale. 20 gemeenten, 2 hulpverleningszones en 2 politiezones maken deel uit van deze kostendelende vereniging. De dienstverlening bevat 3 onderdelen: groepsaankopen, individuele begeleiding bij lokale aankopen, lerend netwerk.

Volgende groepsaankopen werden gefaciliteerd:

Strooizout – gunningsprocedure lopende

Duurzaam papier – gunningsprocedure lopende

Hospitalisatieverzekering – aanbestedingsprocedure lopende

Maaltijdcheques – aanbestedingsprocedure lopende

Multifunctionals – aanbestedingsprocedure

Onderhoudsproducten – aanbestedingsprocedure lopende

Postdiensten – aanbestedingsprocedure lopende

Interlokale vereniging milieuhandhaving

In 2012 werd de interlokale vereniging milieuhandhaving Kempen opgericht, waarbij de invulling van de decretale verplichtingen van het milieuhandhavingsdecreet in hoofde van de gemeente als opdracht vooropstaat. Hierbij zijn 17 gemeenten en 7 politiezones aangesloten.

Er werden binnen IOK 3 milieutoezichthouders ingezet. Er werd gekozen voor een multidisciplinair team waarbij de nodige administratieve ondersteuning wordt voorzien.

De voorbije 6 maanden werden 57 controles uitgevoerd en 49 adviezen gegeven.

Eveneens werden de evoluties opgevolgd met betrekking tot het handhavingsbeleid in de sector van de ruimtelijke ordening. Mogelijks kunnen er, in de context van de omgevingsvergunning, een aantal synergiën ontwikkeld worden.

Kempens Woonplatform

De voorbije periode werd gewerkt aan de uitvoering van diverse acties, zoals opgenomen in het actieplan wonen. Verder werd er ingezet op het informeren van burgers (aanleveren van artikels, infosessie voor verhuurders, ondersteuning aanspreekpunten wonen...). De woongerelateerde beleidsontwikkelingen werden opgevolgd en vertaald naar de betrokken gemeenten. Kempens Woonplatform fungeerde voor de gemeenten tevens als vraagbaak voor woongerelateerde items, waarbij – indien relevant – steeds een terugkoppeling voorzien werd met de juridische dienst.

De voorbije periode vonden verschillende besprekingen plaats in het kader van de verlenging van het project, waarbij ook beslist werd het project op te splitsen in een noordelijke en zuidelijke werking. Eind april werden de 2 subsidiedossiers ingediend.

Intergemeentelijke dienstverlening leegstand en verwaarlozing

14 Kempense gemeenten doen beroep op IOK voor de opmaak en het beheer van het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen en woningen. IOK doet de nodige administratieve en materiële vaststellingen voor de panden die opgenomen zijn in de gemeentelijke vermoedenslijsten. Verder staat IOK ook in voor de behandeling van ingediende beroepen en aanvragen tot schrapping uit het register. Tijdens de 6 beschouwde maanden werden 128 vaststellingen gedaan en 51 administratieve aktes verzonden. Verder werden er 12 beroepen en 36 schrappingsverzoeken behandeld.

Sinds 1 januari 2017 is de bevoegdheid om verwaarloosde panden te inventariseren overgedragen van Vlaanderen naar de gemeenten. IOK heeft hierop ingespeeld en haar dienstverlening rond leegstand uitgebreid met verwaarlozing. De voorbije periode hebben de gemeenten eigen reglementen opgemaakt en de nodige beslissingen genomen om de bevoegdheid over te dragen aan IOK. De voorbije 6 maanden werden er zo 101 vaststellingen gedaan, 21 administratieve aktes verzonden en werden er 8 beroepen ingediend.

Intergemeentelijke dienstverlening conformiteitsonderzoeken

De 16 gemeenten die aangesloten zijn bij de intergemeentelijke dienstverlening conformiteitsonderzoeken kunnen beroep doen op IOK voor het uitvoeren van de nodige vooronderzoeken en hercontroles in het kader van de procedure ongeschikt-en/of onbewoonbaarheidsverklaring van een woning of het uitvoeren van het conformiteitsonderzoek met het oog op de afgifte van een conformiteitsattest. De voorbije 6 maanden werden er 68 conformiteitsonderzoeken uitgevoerd in de aangesloten gemeenten.

Gemeenschappelijke interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk (GiD PBW)

Voor de aangesloten lokale besturen fungeert de GiD PBW als de interne preventiedienst. In samenwerking met de externe preventiedienst adviseert de GiD PBW werkgever en werknemer over alle welzijnsaspecten verbonden aan arbeid. IOK treedt op als gastheer en organisator en is daarenboven zelf participierend bestuur.

Zo organiseert de GiD PBW de interne preventiedienst voor in totaal 73 besturen. Deze besturen stellen samen 9.931 voltijdsequivalenten (of 14.732 werknemers) te werk.

In de periode november 2017 t.e.m. april 2018 werden volgende activiteiten genoteerd m.b.t.:

- o beleid: 20
- o activiteiten met EDPBW: 98
- o jaaractieplan – globaal preventieplan (dynamisch risicobeheersingssysteem): 101
- o jaarverslagen: 154
- o ongevallenonderzoeken: 158
- o bijwonen CBPW: 107
- o geven van opleidingen / infosessies: 77
- o adviezen / onderzoeken: 423
- o rondgangen / werfbezoeken / werkplaatsbezoeken: 643
- o voorkomingsbeleid (aankoopbeleid – de 3 rode lichten): 439

De cel 'veiligheid speelterreinen' is werkzaam in 22 gemeenten, die in totaliteit circa 3.801 speeltuigen beheren verspreid over circa 692 speelterreinen. De jaarlijkse grondige controles worden systematisch uitgevoerd. Er wordt geparticipeerd in het ontwerp van nieuwe speelterreinen. Tevens wordt er deelgenomen aan werkgroepen.

Dienstverlening informatieveiligheid

De politie- en hulpverleningszones zijn er wettelijk toe gebonden om een consultant voor de veiligheid en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer aan te stellen die de nodige richtlijnen, procedures en veiligheidsplannen op maat van de zone uitwerkt. Op vraag van de politie- en hulpverleningszones ondersteunt IOK sinds 2017 7 politiezones en 2 hulpverleningszones bij hun beleid inzake informatieveiligheid.

Intercommunaal Centrum voor Geweldbeheersing (ICG)

IOK vervult een actieve rol in het beheer van het ICG. Op die manier wenst IOK de politiediensten maximaal te ondersteunen. Het centrum fungeert als trainingscentrum voor de lokale en federale politie, de douane en het Agentschap Natuur en Bos.

Studiewerk en begeleiding

Op 11 april 2016 werd het nieuwe samenwerkingsverband vzw Streekplatform Kempen opgericht, dit in opvolging van RESOC Kempen. Streekplatform Kempen is een netwerkorganisatie met als doelstelling het faciliteren van sociaal-economische samenwerking in de Kempen en het versterken van de 'stem' van de Kempen. Het streekpact en DYNAK vormen het overkoepelend kader van waaruit er voor de verschillende pijlers een uitvoeringsgerichte aanpak wordt ontwikkeld. Per pijler werd een trekker aangeduid die waakt over de realisaties. IOK beheert de governance van de pijler 'ruimte om te ondernemen in een vlot bereikbare regio', in samenwerking met de provincie Antwerpen en de governance van de pijler 'groene en duurzame Kempen' in samenwerking met RURANT vzw. vzw Streekplatform Kempen diende een projectvoorstel in bij ESF in functie van de cofinanciering van het samenwerkingsverband. Dit projectvoorstel werd goedgekeurd en is ingegaan op 1 september 2016 voor een periode van 3 jaar.

De studiedienst stond ook in voor de opvolging van de beleidsplannen 2013-2018 van IOK en IOK Afvalbeheer. De opmaak van jaaractieplannen en het formuleren van KPI's om de voortgang te monitoren gebeurde eveneens door de studiedienst.

IOK bood eveneens ondersteuning aan lokale besturen inzake lokale tewerkstelling en de regierol sociale economie.

Tijdens de zomer van 2015 heeft het Kempens spoorplatform een globale visie opgemaakt over het vervoer per spoor. Vanuit deze spoorvisie werden de voorbije periode de ontwikkelingen in het kader van het meerjareninvesteringsplan en het nieuwe vervoersplan opgevolgd. In februari vond in functie van de uitvoering van prioritair acties uit de spoorvisie (stationsomgeving Herentals, dienstverlening station Turnhout) een onderhoud plaats met Infrabel en NMBS. IOK volgde de afgelopen periode ook de algemene ontwikkelingen op omtrent de eventuele heractivering van de IJzeren Rijn. Dit in navolging van de studie die het studie bureau Technum in 2009 in opdracht van IOK uitvoerde om de gevolgen van een eventuele heractivering van de IJzeren Rijn in beeld te brengen en om hiervoor milderende maatregelen aan te reiken.

De ontwikkelingen met betrekking tot het openbaar busvervoer werden eveneens van nabij opgevolgd, dit in het licht van de onderhandelingen over de nieuwe beheersovereenkomst 2016-2020 van De Lijn en de omvorming van het concept basismobiliteit naar het nieuwe principe basisbereikbaarheid.

IOK organiseert in samenwerking met de dienst mobiliteit van provincie Antwerpen op regelmatige basis een regionaal mobiliteitsoverleg. In maart vond een overleg plaats met de Kempense ambtenaren en schepenen mobiliteit en andere relevante actoren over trage wegen, autodelen en elektrische voertuigen.

IOK heeft in opdracht van de Conferentie van Kempense burgemeesters en het Streekplatform Kempen in 2016 een bevraging georganiseerd bij de Kempense gemeentebesturen over alle wegenwerken van enige omvang en met streekrelevantie die zij hebben neergelegd bij AWV. De resultaten van deze bevraging werden door een groep van experts geanalyseerd om te komen tot een ontwerp-prioriteitennota. Op basis van deze nota werd de dialoog aangegaan met AWV Antwerpen. Eind 2017 vond een vervolgoverleg plaats, specifiek gericht op de bespreking van Kempense dossiers rond fietsinfrastructuur. Ook op de agenda stonden de dossiers over het stedelijk plateau Turnhout en de stationsomgeving Herentals.

In functie van een goede beleidsvoorbereiding wordt een actuele databank van socio-economische gegevens van de regio en de gemeenten bijgehouden. Vanuit de studiedienst worden tal van informatieve initiatieven genomen om de Kempense gemeentebesturen zoveel mogelijk informatie te bieden. Om dit te optimaliseren werd verder gewerkt aan de uitbouw van het communicatiebeleid.

Vanuit deze dienst wordt eveneens de opmaak van de Europese projectdossiers ondersteund.

Het recreatiedomein De Lilse Bergen blijft eveneens een aandachtspunt binnen de werking van IOK.

Sociaal-cultureel beleid

Het sociaal-cultureel beleid richt zich voornamelijk tot onderwijs en welzijn.

Binnen de onderwijssector situeren de activiteiten zich rond allerlei vormingsactiviteiten van PVK (Pedagogisch Vormingsinstituut voor de Kempen). Daarnaast treedt IOK ook op als organisator en moderator van het intercommunaal examen. IOK organiseerde de voorbije periode ook een Kempens platform voor schepenen en ambtenaren onderwijs over het ondersteuningsmodel (M-decreet).

Welzijnszorg Kempen is initiatiefnemer van diverse projecten in de sector van de OCMW's. De organisatie neemt zelf initiatieven, maar participeert daarnaast in een aantal vzw's. De ondersteuning van IOK situeert zich hierbij op het vlak van personeel en logistiek.