

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 28 juni 2018
Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/17

Vastgoed. Geel en Mol - Fietsostrade Herentals-Balen -
deelproject Geel 10. Grondaankoop. Goedkeuring.

In vergadering van 25 september 2014 gaf de provincieraad van Antwerpen haar goedkeuring aan de onteigeningsplannen met bijhorende motivatie ter verantwoording van het openbaar nut voor de verwerving van tal van innemingen in Geel en Mol, gelegen langs spoorlijn 15 (Herentals-Balen) in het kader van de aanleg van de fietsostrade langsheen deze spoorlijn.

De oorspronkelijke eigenares van inneming 10.4 overleed helaas in de loop van het dossier. Thans werd een verkoopbelofte bekomen voor inneming 10.4 van de nieuwe eigenaar, zijnde mevrouw Elke Vandael. Concreet zal aangekocht worden: 179m² uit het perceel ten kadaster gekend Geel, 1^{ste} afdeling, sectie H, nummer 189A, tegen de totale som van 784,30EUR, alle vergoedingen inbegrepen.

Voormeld perceel werd in pacht gegeven aan de heer Marcel Dams. Voor de realisatie van de fietsostrade is echter een ongestoord genot van het goed onontbeerlijk. Van de heer Dams werd dan ook een pachtverbrekingsovereenkomst bekomen tegen een vergoeding van 187,95EUR.

Het bodemattest is blanco.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

Krediet is voorzien in het budget van 2018.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 14 juni 2018.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op de schatting;

Gelet op het bodemattest;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

Onder verklaring dat de transactie wordt aangegaan voor openbaar nut, wordt machtiging verleend tot aankoop voor de aanleg van de fietsostrade Herentals-Balen, deelproject 10, jegens Elke Vandael, van 179m² uit het perceel ten kadaster gekend Geel, 1^{ste} afdeling, sectie H, nummer 189A, tegen de totale som van 784,30 EUR, alle vergoedingen inbegrepen, zoals aangeduid als inneming 10.4 op het onteigeningsplan nummer IN20201C van landmeter-expert Stijn Van Maelsaeke, met precadnummer 13008-10262.

Artikel 2:

Teneinde een ongestoord genot van het goed te bekomen wordt machtiging verleend tot het verbreken van de pacht op voormeld goed met Marcel Dams, tegen een vergoeding van 187,95 EUR.