

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 28 juni 2018

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Rik Röttger

Telefoon: 03 240 52 55

Agenda nr. 2/3

Rupelstreek. Sanering en verontdieping deelgebied 2.
Publiek-publieke overeenkomst. Addendum. Goedkeuring.

Context

In kader van het sanerings- en grondbergingsproject het gebied Terhagen te Rumst/Boom werden verschillende overeenkomsten goedgekeurd:

1. de overeenkomst tot publiek-publieke samenwerking tussen de provincie Antwerpen, De Vlaamse Waterweg, de BAM NV en de gemeente Rumst, met het doel de samenwerking te regelen met het oog op de realisatie van de eindinrichting;
2. de overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal vanwege het provinciebestuur en de Vlaamse Waterweg ten voordele van BAM NV;
3. de overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal vanwege lokaal bestuur Rumst ten voordele van BAM NV.

De overeenkomsten 1 en 2 werden goedgekeurd door de Raad van Bestuur van de Vlaamse Waterweg op 9 mei 2018.

De overeenkomsten 1 en 3 werden goedgekeurd door de gemeenteraad van Rumst op 24 mei 2018.

Op 24 mei keurde de provincieraad overeenkomsten 1 en 2 goed goed.

Probleemstelling

De overeenkomsten werden besproken op de Raad van Bestuur van BAM NV van 18 mei 2018.

De Raad van Bestuur van BAM stelde vast dat er theoretisch een situatie denkbaar is waarbij de eigenaars nog geen zekerheid hebben over het mogelijk te bergen volume op het ogenblik dat BAM zijn BAFO-vraag dient uit te sturen en dus zekerheid moet verschaffen over het volume aan de aannemers.

Tevens is er een situatie denkbaar waarbij de eigenaars nog niet over een vergunning beschikken op het ogenblik dat BAM de werken voor rechteroever definitief moet gunnen en dus zekerheid moet hebben over de beschikbaarheid van de bergingslocatie.

Er is weliswaar de bepaling in art. 4.5 die de overeenkomst ontbindt na 36 maanden, maar BAM schat in dat de BAFO buiten gaat binnen ca 12 maand (of

later) en de contractsluiting plaats vindt binnen ca 20 maand (of later). In die zin is de bepaling volgens de Raad van Bestuur niet nuttig.

De BAM stelt voor het bestaande artikel 8.2 te herwerken naar een opzegmogelijkheid ten voordele van BAM die wordt gekoppeld aan het verstrijken van respectievelijk 12 en 20 maanden en het niet voorhanden zijn van een "vast volume" respectievelijk "vergunning" op dat ogenblik.

Voorstel

Aangezien de overeenkomst door zowel de provincie, de Vlaamse Waterweg als het lokaal bestuur Rumst reeds waren goedgekeurd, kan slechts gewerkt worden via een addendum.

Na overleg tussen de partners werd een addendum opgemaakt, opdat het bijkomende zekerheid kan verschaffen aan de verschillende partners en dit binnen een duidelijke tijdslijn:

- Het geeft aan de BAM een zekerheid van volume bij het uitsturen van de BAFO en zekerheid van vergunning bij de uiteindelijke toekenning;
- Het geeft de provincie zekerheid wat de kostprijs kan zijn als het geschatte en vergunde volume niet kostendekkend is. Budgettair kan de provincie dan vooruitkijken;
- Het geeft het publiek in het participatietraject duidelijkheid over de tijdslijn van de besluitvorming: het geeft zekerheid van het tijdstip waarop het correcte grondvolume gekend moet zijn (na 12 maanden) en zekerheid dat het volume en de correcte morfologie ervan meegenomen wordt in de vergunningen en de toekenning aan de aannemers door BAM (na 20 maanden).

Gelet op het uitgezette participatietraject en administratieve traject lijken deze beide deadlines haalbaar.

Het spreekt voor zich dat indien zowel BAM als de Eigenaars vertraging zouden oplopen nieuwe afspraken kunnen worden gemaakt.

Aan de provincieraad wordt goedkeuring gevraagd voor een addendum bij deze publiek-publieke samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

GOEDKEURING

Dit verslag werd door de deputatie goedgekeurd op 31 mei 2018.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op de artikelen 42 en 43, § 2, 5° van het Provinciedecreet houdende de bevoegdheid van de provincieraad voor beslissingen tot deelname in verenigingen en ondernemingen;

Gelet op de artikelen 42, §1 en 43, §2, 12° van het Provinciedecreet, houdende de bevoegdheid tot het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen;

Gelet op de wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal, gewijzigd door de wet van 25 april 2014 houdende diverse bepalingen houdende Justitie;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

De provincieraad hecht goedkeuring aan het addendum dat het bestaande artikel 8.2 herwerkt van de overeenkomst tot publiek-publieke samenwerking tussen de provincie Antwerpen, de Vlaamse Waterweg, de BAM nv en het lokaal bestuur Rumst, met het doel de samenwerking te regelen met het oog op de realisatie van de eindinrichting in deelgebied 2.

Artikel 2:

De provincieraad machtigt de deputatie om de het addendum te ondertekenen en verder uit te voeren.

BIJLAGEN

- overeenkomst tot publiek-publieke samenwerking tussen de provincie Antwerpen, de Vlaamse Waterweg, de BAM NV en het lokaal bestuur Rumst, met het doel de samenwerking te regelen met het oog op de realisatie van de eindinrichting;
- addendum.