

## PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 28 november 2018

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Inga Verhaert

Telefoon: 03 240 52 50

Agenda nr. 4/5                      Provinciale overheidsopdrachten. Stabroek. Provinciaal instituut voor technisch onderwijs. Bouwen van een machineloods en een logistiek gebouw. Bestek en gunningswijze. Goedkeuring.

In de meerjarenplanning werd in functie van het opgemaakte masterplan (maart 2013) krediet voorzien voor de ontwerpopdracht voor het bouwen van blokken M en I op de site van het provinciaal instituut voor technisch onderwijs te Stabroek.

Aan uw raad wordt thans het bestek voor deze overheidsopdracht van diensten voorgelegd, opgemaakt door de dienst Architectuur en Vastgoed.

Als wijze van gunnen van deze opdracht wordt de openbare procedure voorgesteld, in toepassing van artikel 36 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het programma van eisen omvat een concrete opgave van de te realiseren functies met hun oppervlakte, inrichting en onderlinge relaties.

Het concrete programma wordt opgedeeld in twee aparte gebouwen :

- Blok M (Machineloods) : een nieuwbouw met als hoofdfunctie een machineloods voor landbouwvoertuigen. Daarnaast wordt het gebouw nog voorzien van 4 klaslokalen, 2 kantoorruimtes, een omkleedruimte en een overdekte opslag van machines. De nieuw te bouwen M-blok komt op dezelfde locatie te staan als de huidige machineloods.
- Blok I (Logistiek gebouw): een nieuwbouw met als hoofdfunctie magazijn met geautomatiseerd opbergsysteem. Verder wordt in het gebouw een overlegkamer met kitchenette voorzien en een omkleedruimte.

In het bijzonder bestek wordt het budget voor beide gebouwen aangegeven: 2.857.000,00 EUR voor blok M en 3.278.000,00 EUR voor blok I (telkens incl. btw en erelonen). In de meerjarenplanning is voor deze ontwerpopdracht en voor de bouw van blok M het nodige krediet voorzien.

In het bijzonder bestek is voorzien dat gestart wordt met Blok M, de machineloods, en dat tijdens het verdere verloop van de opdracht een afzonderlijke opdracht gegeven zal worden voor Blok I, het logistiek gebouw, en dat zelfs kan afgezien worden van uitvoering van dit gedeelte binnen de dienstenopdracht. De opvolging van Blok M is een vast gedeelte en Blok I is een voorwaardelijk gedeelte binnen de opdracht, in toepassing van artikel 57 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De kostenraming van deze dienstenopdracht bedraagt 649.057,50 EUR + 136.302,80 EUR (21 % btw) = 785.359,58 EUR.

Het ontwerp is digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 31 oktober 2018.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op artikel 43.§2.11° van het provinciedecreet;

Gelet op de inschrijving in de meerjarenplanning van een krediet voor de ontwerpbeurt voor het bouwen van blokken M en I op de site van het provinciaal instituut voor technisch onderwijs te Stabroek;

Op voorstel van de deputatie,

### **BESLUIT:**

#### Enig artikel:

De provincieraad hecht goedkeuring aan het bestek voor de ontwerpbeurt voor het bouwen van blokken M en I op de site van het provinciaal instituut voor technisch onderwijs te Stabroek, opgemaakt door de dienst Architectuur en Vastgoed, en stelt als wijze van gunnen van deze overheidsopdracht voor diensten de openbare procedure voor, in toepassing van artikel 36 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.