

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 28 september 2017

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Luk Lemmens

Telefoon: 03 240 52 65

Agenda nr. 2/2

Provinciale overheidsopdrachten. Het bestek voor de uitvoering van ruimtelijke planningsprocessen voor de regionale ontsluitingen van de kleinstedelijke gebieden Geel en Mol- plaatsen opdracht, plaatsingswijze en bestek - goedkeuring bestek en lastvoorwaarden. Goedkeuring.

1. Aanleiding

- De provincie Antwerpen finaliseerde in 2007 de mobiliteitsstudie voor de N118 (Vectris, 2007). De mobiliteitsstudie toonde aan dat de opwaardering van de N118 tot een secundaire II-weg (en de afbouw van de verkeersfunctie van de N18) een oplossing biedt voor de huidige verkeersleefbaarheidsproblemen in de woonkernen van de betrokken gemeenten. Om de N118 volwaardig te laten functioneren als een secundaire II-weg (zoals bepaald in het RSPA) werden een actieplan en een kritisch pad van acties bepaald waaronder de volgende 2 acties:
 - de opmaak van een PRUP en uitvoeringsontwerp voor de verbinding van de N118-R14 (Regionale ontsluiting Geel);
 - de opmaak van een RUP en uitvoeringsontwerp voor de verbinding van de N18-N118 Donk-Goormansdijk;

Binnen het kritisch pad van acties werd bepaald dat de regionale ontsluiting van Geel een voorwaarde is om de verbinding tussen de N18-N118 Donk-Goormansdijk te kunnen realiseren.

Voor de locatie van de nieuwe verbindingsweg tussen de N18-N118 werd reeds een ontwerpend onderzoek uitgevoerd waarbij verschillende alternatieven werden onderzocht. 1 van de mogelijke alternatieven is om ter hoogte van de terreinen van VITO en Sibelco, bij het kanaal Bocholt-Herentals, een nieuwe verbindingsweg aan te leggen. Deze nieuwe weg vormt een alternatieve route voor het zwaar verkeer waardoor de woonkernen van Dessel en Mol gespaard worden.

Indien de nieuwe verbindingsweg VITO-gronden in beslag neemt en zo mogelijk een verdere uitbouw van de kantoren voor de organisatie belemmert, gaat de provincie eveneens op zoek naar een alternatieve locatie voor de kantoren van het VITO, hetgeen kan resulteren in de opmaak van een PRUP 'VITO'.

- Op 14 december 2011 werd het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Regionale ontsluiting' te Geel door de provincieraad definitief vastgesteld. Dit PRUP

voorziet in het aanduiden van een tracé waar een nieuwe secundaire weg kan aangelegd worden.

- Op 16 mei 2014 werd het PRUP 'Regionale ontsluiting' te Geel vernietigd door de Raad van State. De regionale ontsluiting kan hierdoor nog niet gerealiseerd worden.
- Naar aanleiding van de vernietiging door de Raad van State van het PRUP 'Regionale ontsluiting Geel' vraagt de stad Geel de opstart van een nieuw planningsproces.
- De stuurgroep N18-N118 vraagt voldoende aandacht voor de begeleiding van de planningsprocessen door een sterk communicatie- en participatietraject.
- Op 29 juni 2017 ging de deputatie akkoord met de heropstart van het PRUP Regionale ontsluiting Geel en de opstart van het PRUP voor de verbinding N18-N118. Hierbij zal ook, indien nodig, een alternatieve inplantingszone voor de kantoren van VITO onderzocht worden, hetgeen kan resulteren in de opmaak van een PRUP 'VITO'. De planningsprocessen worden gelijktijdig opgestart en zullen zoveel als mogelijk parallel lopen.

2. Situering

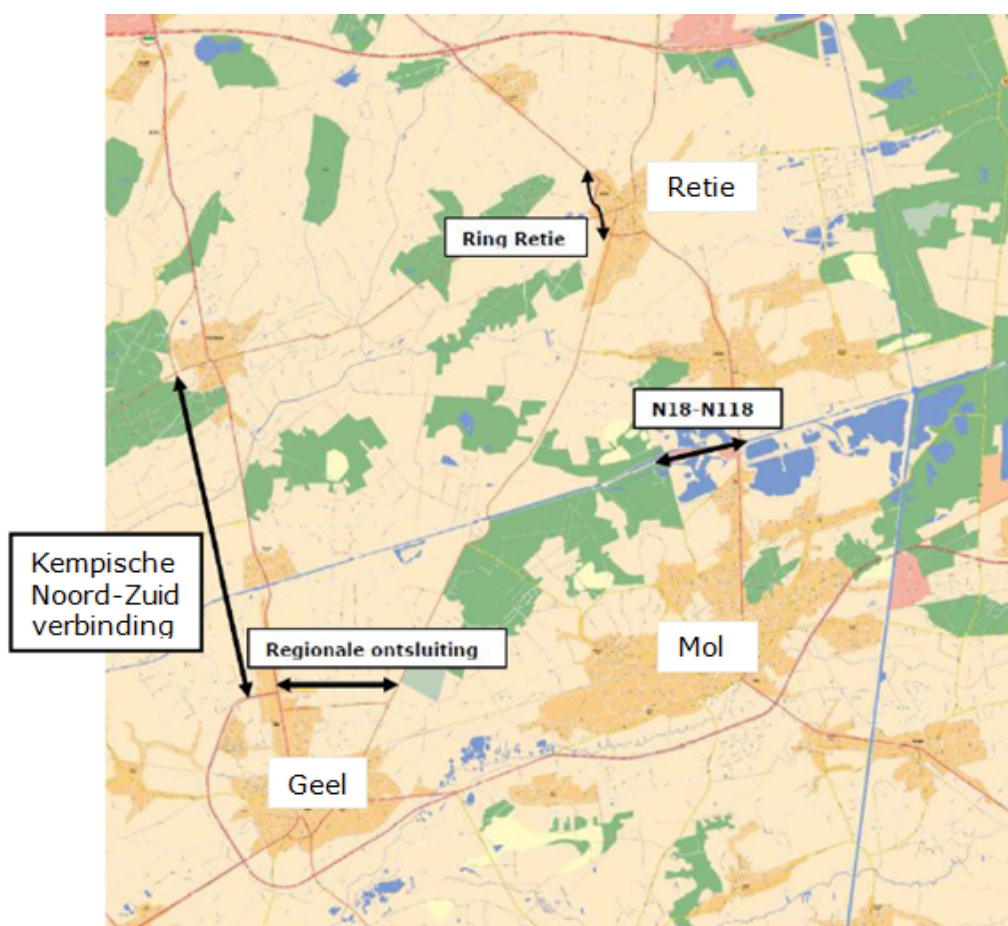


Fig. 1 Situering (volgens de mobiliteitsstudie N118)

Er zal gestart worden met drie planningsprocessen namelijk:

1. Regionale ontsluiting Geel
2. Wegverbinding N18-N118

3. Ruimtelijk onderzoek naar de alternatieve locatie voor de kantoren van VITO.

Afhankelijk van de resultaten van het ruimtelijk onderzoek naar de alternatieve locatie voor de kantoren van VITO zal er ook gestart worden met de opmaak van het PRUP 'VITO'.

Het is niet uit te sluiten dat de planningsprocessen – hoewel gelijktijdig opgestart – mogelijks een andere procesaanpak en timing vereisen. Desalniettemin moeten de planningsprocessen onderling afgestemd worden en is de samenhang belangrijk. De realisatie van de regionale ontsluiting Geel is een voorwaarde om de verbinding tussen de N18-N118 te kunnen realiseren.

3. Externe opdracht

Omdat het complexe planningsprocessen betreffen waarbij de opmaak van een PRUP met meerdere effectbeoordelingen noodzakelijk is, wordt voor de opmaak steeds gewerkt met ondersteuning van een extern studiebureau, aangesteld op basis van een overheidsopdracht.

De inhoud van de opdracht is 5-ledig:

1. De opmaak van een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan voor de regionale ontsluiting Geel;
2. De opmaak van een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan voor de wegverbinding N18-N118;
3. Het voeren van ruimtelijk onderzoek naar de alternatieve locatie voor de kantoren van VITO;
4. De opmaak van een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'VITO';
5. De opmaak en uitvoering van een begeleidend communicatie- en participatietraject voor burgers en ondernemers (incl. grafisch werk en ondersteuning bij de uitvoering) en ondersteuning bij het communicatie- en participatietraject met bewoners en ondernemingen van Geel, Mol, Dessel, Retie en de ruime omgeving.

Er wordt voorgesteld om 1 overheidsopdracht met selectieleidraad en bestek uit te schrijven voor de verschillende onderdelen zodat 1 opdrachtnemer de verschillende onderdelen kan uitvoeren. Omwille van de samenhang tussen deze planningsprocessen is het belangrijk dat dezelfde opdrachtnemer zowel de opmaak van de plannen en rapporten als de communicatie en participatie uitvoert, eventueel met voorafgaandelijk goedgekeurde onderaanneming.

Het bestek is opgebouwd als een raamovereenkomst zodat op basis van de omstandigheden tijdens het planningsproces kan beslist worden welke post door de opdrachtnemer zullen uitgevoerd worden, en welke delen niet door de opdrachtnemer zullen uitgevoerd worden. Afhankelijk van de ligging van de wegverbinding N18-N118 en de locatie van de alternatieve locatie voor de kantoren van VITO is de opmaak van een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan noodzakelijk.

Als plaatsingswijze van deze dienstenopdracht wordt de mededingingsprocedure met onderhandeling voorgesteld. Gelet op het ramingsbedrag zal de bekendmaking op Europees niveau dienen te gebeuren.

De selectieleidraad en het bestek kan u in de bijlagen terugvinden.

De deputatie vraagt uw raad om de plaatsingswijze, de selectieleidraad en het bestek goed te keuren.

De bijlagen zijn digitaal raadpleegbaar in ABM.

Dit verslag werd door de deputatie goedgekeurd op 31 augustus 2017.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vermeld bij het decreet van 27 maart 2009 tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijk plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997, wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004, wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een tweede herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 25 februari 2011 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 juli 2001 houdende de goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het ministerieel besluit van 4 mei 2011 houdende de goedkeuring van een partiële herziening van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het Ruimtelijk Structuurplan Provincie Antwerpen (RSPA) waarin Geel werd geselecteerd als kleinstedelijk gebied; dat in de bindende bepaling nr. 42 van het RSPA wordt opgenomen dat de provincie de kleinstedelijke gebieden afbakent; dat in het kader van de afbakening van het kleinstedelijk gebied Geel 8 PRUP's werden opgemaakt waaronder het PRUP 'Regionale ontsluiting Geel';

Gelet op de definitieve vaststelling van het PRUP 'Regionale ontsluiting Geel' bij besluit van 14 december 2011 van de provincieraad van Antwerpen;

Gelet op de vernietiging van het PRUP 'Regionale ontsluiting Geel' door de Raad van State op 16 mei 2014;

Gelet op het provinciedecreet, in het bijzonder artikel 57 §3, 4° van het provinciedecreet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten; en latere aanvullingen en wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten; en latere aanvullingen en wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren; en latere aanvullingen en wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken; en latere aanvullingen en wijzigingen;

Overwegende dat het Ruimtelijk structuurplan Provincie Antwerpen (RSPA) stelt dat de provincie plannen opmaakt voor de (her)inrichting van de secundaire wegen; dat in de bindende bepaling nr. 37 van het RSPA wordt opgenomen dat de provincie bij de herinrichting van de secundaire wegen wenst dat steeds een streefbeeld wordt opgemaakt en dat zij daarbij optreedt als trekker en coördinator;

Overwegende de bindende bepaling nr. 28 waarin de N18 tussen Retie en Mol als secundaire weg type II wordt geschrapd; dat de bindende bepaling nr. 29 de N18 tussen Retie en Mol selecteert als een secundaire weg type III; dat een secundaire weg type III een verzamel functie heeft op lokaal niveau en vaak ook een toeganggevende functie zonder de leefbaarheid van de omgeving in het gedrang te brengen;

Overwegende het finaliseren door de provincie Antwerpen van de mobiliteitsstudie in 2007 voor de N118 (Vectris, 2007); dat het de mobiliteitsstudie aantoonde dat de opwaardering van de N118 tot een secundaire II-weg (en de afbouw van de verkeersfunctie van de N18) een oplossing biedt voor de huidige verkeersleefbaarheidsproblemen in de woonkernen van de betrokken gemeenten; dat om de N118 volwaardig te laten functioneren als een secundaire II-weg (zoals bepaald in het RSPA) een actieplan en een kritisch pad van acties werd bepaald; dat de opmaak van een PRUP en uitvoeringsontwerp voor de verbinding van de N118-R14 (Regionale ontsluiting Geel) en de opmaak van een RUP en uitvoeringsontwerp voor de verbinding van de N18-N118 Donk-Goormansdijk opgenomen werden als actie in het actieplan van de mobiliteitsstudie; dat binnen het kritisch pad van acties werd bepaald dat de regionale ontsluiting van Geel een voorwaarde is om de verbinding tussen de N18-N118 Donk-Goormansdijk te kunnen realiseren;

Overwegende dat voor de locatie van de nieuwe wegverbinding N18-N118 verschillende alternatieven worden uitgewerkt; dat het ontwerp onderzoek voor de verbinding N118-N18 aantoonde dat een mogelijke locatie voor de nieuwe verbindingsweg gelegen is ter hoogte van de terreinen van VITO en Sibelco, bij het kanaal Bocholt-Herentals; dat deze nieuwe weg een alternatieve route vormt voor het zwaar verkeer waardoor de woonkernen van Dessel en Mol gespaard worden; dat deze nieuwe verbindingsweg mogelijks gronden van VITO zal innemen en een verdere uitbouw van kantoren voor VITO kan belemmeren; dat de provincie zowel de ligging van de nieuwe verbinding tussen de N18 en N118, als, indien nodig, een alternatieve locatie voor de kantoren van het VITO zal onderzoeken;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is op de boekhoudsleutel 2017/21400000/19/0600 - Plannen en studies - Aanschaffingswaarde/Ruimtelijke planning (ramingsnummer 2017160101);

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

De provincieraad keurt als plaatsingswijze de mededingingsprocedure met onderhandeling goed voor de aanstelling van een opdrachtnemer voor het opmaken van:

- meerdere provinciaal ruimtelijke uitvoeringsplannen waaronder:
 - het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'Regionale ontsluiting Geel' te Geel;

- het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'Wegverbinding N18-N118';
- het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'VITO'.
- ruimtelijk onderzoek naar de alternatieve locatie voor kantoren van VITO; en uitvoering van een begeleidend communicatie- en participatietraject bij deze planningsprocessen.

Artikel 2:

De provincieraad keurt de selectieleidraad en het bestek voor de uitvoering van ruimtelijke planningsprocessen en een begeleidend communicatie- en participatietraject voor de regionale ontsluitingen Geel en Mol goed.

Artikel 3:

De provincieraad neemt kennis van het ramingsbedrag van 210.000,00 euro exclusief btw voor deze overheidsopdracht.

Gelet op het ramingsbedrag zal de bekendmaking op Europees niveau dienen te gebeuren.

Artikel 4:

De provincieraad neemt kennis van de publicatie van het bestek en de selectieleidraad in het Bulletin der Aanbestedingen en in het Publicatieblad van de Europese Unie op 4 september 2017 met het oog op het spoedig verloop van het dossier.

Bijlagen:

- selectieleidraad;
- bestek.