

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 22 juni 2017

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/38

Vastgoed. Sint-Katelijne-Waver. Dorpsbeek (A.6.13.1).
Verlenen van een erfdienstbaarheid nabij de waterloop voor
de aanleg van een ruiterspad. Goedkeuring.

De gemeente Sint-Katelijne-Waver wenst een ruiterspad aan te leggen nabij de Dorpsbeek, een waterloop die onder de bevoegdheid van de provincie valt. Het ruiterspad loopt daarbij ook over één perceel in eigendom van de provincie, aan de zijkant ervan, en dit over een lengte van ongeveer 88 meter en met een breedte van ongeveer 6,40 meter. De gemeente zou daarom van de provincie een erfdienstbaarheid moeten verkrijgen op dat perceel, kadastraal gekend als Sint-Katelijne-Waver, 1ste afdeling, sectie B, nummer 382, en dit voor zolang het ruiterspad zal bestaan. Het ruiterspad zal volgens de gemeente in eerste instantie niet echt verhard worden, maar plaatselijk zouden er mogelijk wel verbeteringen aangebracht kunnen worden. Uiteraard zal het eventuele latere onderhoud van het ruiterspad een taak zijn van het gemeentebestuur.

Vornoemd perceel grenst aan de Dorpsbeek en is nodig voor het onderhoud van de waterloop en om achterliggende percelen te kunnen bereiken; het wordt verder nergens voor gebruikt, al heeft de dienst Integraal Waterbeleid het wel - samen met de andere provinciale eigendommen langs de Dorpsbeek - middels een beheersovereenkomst in gebruik gegeven aan Natuurpunt.

De dienst Integraal Waterbeleid heeft geen bezwaar tegen de aanleg van het ruiterspad en de erbij horende erfdienstbaarheid.
Voorgesteld wordt dan ook om in te stemmen met de gevraagde erfdienstbaarheid.

De notariële kosten zijn ten laste van de gemeente Sint-Katelijne-Waver.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 1 juni 2017.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op de vraag van de gemeente Sint-Katelijne-Waver voor de aanleg van een ruiterspad op een perceel gelegen naast de Dorpsbeek en eigendom van de provincie;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

Onder verklaring dat de transactie wordt aangegaan voor openbaar nut, wordt machtiging verleend tot de vestiging van een erfdienstbaarheid aan de gemeente Sint-Katelijne-Waver voor de aanleg en het onderhoud van een ruitpad op een perceel langs de Dorpsbeek (A.6.13.1), kadastraal gekend als Sint-Katelijne-Waver, eerste afdeling, sectie B, nummer 382, over een oppervlakte van 606 m², zoals aangeduid op het liggingsplan van 4 april 2017 van landmeter-expert Paul Van de Voorde met precad nummer 12035/10353, en dit voor zolang het ruitpad zal bestaan.

Artikel 2:

De gemeente Sint-Katelijne-Waver neemt in ruil voor deze erfdienstbaarheid het onderhoud van het ruitpad op zich.